



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD OTOK
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO
GOSPODARSTVO I PRAVNE POSLOVE

KLASA:350-02/19-01/01

URBROJ:2188/08-03/1-19-22

Otok, 03. travnja 2019. godine

Naziv plana: **IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA**

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade plana: GRAD OTOK,

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka
Osoba odgovorna za provođenje javne rasprave: Marko Tadić, dipl.iur.

Stručni izrađivač: CENTAR ZA PROSTORNO UREĐENJE I ARHITEKTURU d.o.o. ZAGREB

Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog Plana uređenja Grada Otoka: Neda Kaminski-Kirš, dipl. ing. arh.

Temeljem članaka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17 i 114/18) Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka, u suradnji sa stručnim izrađivačem izrade Plana, tvrtkom Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. (stručni izrađivač Plana), donosi

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka

Dana 26. veljače 2019. godine, gradonačelnik Grada Otoka donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka za javnu raspravu (KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2188/08-02/1-19-1).

Podaci iz objave javne rasprave

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17 i 114/18), u daljnjem tekstu Zakon, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka objavio je javnu raspravu o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Otoka, (u daljnjem tekstu Prijedlog Plana):

- u Glasu Slavonije od 27. veljače 2019. godine
- na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr od 28. veljače 2019. godine
- na mrežnoj stranici Grada Otoka www.otok.hr od 28. veljače 2019. godine
- na oglasnoj ploči Grada Otoka, 28. veljače 2019. godine

Dokazi o objavljivanju javne rasprave nalaze se u privitku ovog Izvješća.

Posebne obavijesti o javnoj raspravi

Sukladno članku 97. Zakona, nositelj izrade je dopisom KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2188/08 03/1-19-3 od 27. veljače 2019. godine dostavio posebnu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu IV. Izmjena i dopuna Plana.

Preslika posebne obavijesti o javnoj raspravi i popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti nalazi se u privitku ovog Izvješća

Javna rasprava s javnim izlaganjem

Javna rasprava trajala je od 13. do 22. ožujka 2019. godine.

Tijekom javne rasprave, Prijedlog Plana (uključujući tekstualni i grafički dio te sažetak za javnost) bio je izložen na javni uvid u prostorijama Grada Otoka, radnim danom od 7,30 do 15,30 sati te objavljen na mrežnim stranicama Grada Otoka.

Knjiga primjedbi na prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka bila je izložena u prostorijama Grada Otoka tijekom trajanja javne rasprave. U istu nije bilo upisanih primjedbi (*dokaz u privitku*).

Prema članku 99. Zakona, održano je javno izlaganje o Prijedlogu Plana u Gradskoj vijećnici Grada Otoka, Trg kralja Tomislava 6/a 19. ožujka 2019. godine s početkom u 11,00 sati.

Tijekom javnog izlaganja vođen je zapisnik koji se nalazi u privitku ovog Izvješća, kao i popis prisutnih na javnom izlaganju.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi

Pisana očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge na Prijedlog Plana koja su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i na način određen člancima 100. i 101. Zakona, obradila je odgovorna voditeljica izrade nacrtu prijedloga Plana Neda Kaminski-Kirš, dipl.ing.arh. u suradnji s nositeljem izrade Plana. Zaprimito je 15 podneska s ukupno 26 primjedbi i prijedloga i 7 mišljenja javnopravnih tijela u roku te 2 primjedbe ostalih sudionika u javnoj raspravi (građani).

Odgovori na primjedbe, prijedloge i mišljenja nalaze se u prilogu ovog Izvješća.

Izvan rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi pristiglo je jedno očitovanje od Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za razvoj, investicije i izgradnju, Kupuska 4, 10 000 Zagreb (32-1840/19.JM)

Sudionici u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Glagoljaška 27 b, 32100 VINKOVCI
2. HŽ - INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeva 12, 10000 ZAGREB
3. GRAD OTOK, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, Trg kralja Tomislava 6/A, 32252 OTOK
4. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE, Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI
5. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dragutina Žanića - Karle 47a, 32100 VINKOVCI
6. Jozinović Mirjana iz Ivankova
7. Mario Skokić, Marko Peičević i Đuro Braovac iz Otoka

Primjedbe koje su prihvaćene bit će ugrađene u Nacrt konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Plana uređenja Grada Otoka.

Kako je prihvaćanjem pojedinih primjedbi u javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Otoka promijenjena granica građevinskih područja naselja, temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju javna rasprava će se ponoviti.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni, s razlozima neprihvaćanja:

1. Javna ustanova zavod za prostorno uređenje vukovarsko - srijemske županije, Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI

Primjedba:

U kartografskom prikazu broj 2.C. "Vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda i gospodarenje otpadom magistralni vodoopskrbni cjevovod uskladiti sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije"

- primjedba se ne prihvaća uz obrazloženje:

Magistralni vodoopskrbni cjevovod izgrađen je i ucrtan je na kartografskom prikazu 2.C. prema podacima dobivenim od tvrtke "Vinkovački vodovod i kanalizacija" d.o.o.

Prije upućivanja Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka, Gradskom vijeću na donošenje, nositelj izrade sudionicima javne rasprave dostavit će pisanu obavijest o razlozima ne prihvaćanja njihovih primjedbi i prijedloga s obrazloženjem.

Javnopravna tijela koja su se očitovala u javnoj raspravi:

1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Glagoljaška 27 b, 32100 VINKOVCI
2. HŽ - INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeva 12, 10000 ZAGREB
3. HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, R.F.Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
4. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
5. GRAD OTOK, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, Trg kralja Tomislava 6/A, 32252 OTOK
6. INA - Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja, Lovinčićeva 4, 10000 ZAGREB
7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE, Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI
8. UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE, Ul. Josipa Kozarca 10, 32100 VINKOVCI
9. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Parobrodarska 5, 32000 VUKOVAR
10. VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o., Dragutina Žanića - Karle 47a, 32100 VINKOVCI
11. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
12. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci, ODJEL ZA EKOLOGIJU, Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 VINKOVCI

NOSITELJ IZRADE:

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka



Privitak:

- *Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka*
- *Objava javne raspravu o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Otoka*
- *Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka i popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti*
- *Knjiga primjedbi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plaana uređenja Grada Otoka*
- *Preslike pristiglih očitovanja javnopravnih tijela u javnoj raspravi*
- *Preslike pristiglih primjedbi i prijedloga*
- *Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih*
- *Odgovori na primjedbe, prijedloge i mišljenja IV.Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otok pristiglih u tijeku javne rasprave*



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD OTOK
GRADONAČELNIK

KLASA:350-02/19-01/01

URBROJ:2188/08-02/1-19-1

Otok, 26. veljače 2019. godine

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17 i 114/18) i članka 39. Statuta Grada Otoka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09, 4/13 i 6/18) donosim

ZAKLJUČAK

I

Utvrđuje se PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA za javnu raspravu.

II

Prijedlog IV. izmjena i dopuna prostornog plana iz točke I. ovoga Zaključka sadrži tekstualni i grafički dio, obrazloženje i sažetak za javnost, izrađen po CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. Zagreb, Odranska 2.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom vjesniku Vukovarsko-srijemske županije i na oglasnoj ploči Grada.



GRADONAČELNIK

Josip Šarić, dipl. ing.



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD OTOK
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO
GOSPODARSTVO I PRAVNE POSLOVE

KLASA:350-02/19-01/01

URBROJ:2188/08-03/1-19-2

Otok, 27. veljače 2019. godine

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka, kao Nositelj izrade, temeljem članka 96. stavak 3. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17 i 114/18), Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 16/17) i Zaključka gradonačelnika Grada Otoka, Klasa:350-02/19-01/01 Urbroj:2188/08-02/1-19-1 od 26. veljače 2019. godine objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOK

Javna rasprava sastoji se od javnog uvida i javnog izlaganja.

- 1. Javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Otoka (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) trajat će 10 (deset) dana i to od **13. od 22. ožujka 2019. godine.***
- 2. Tijekom trajanja javnog uvida Prijedlog Plana bit će izložen u prostorijama zgrade Gradske uprave, Trg kralja Tomislava 6/A, svakim radnim danom od 08,00 do 14,00 sati. Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dio, te sažetak za javnost. Prijedlog Plana objavit će se i na web stranici Grada Otoka na adresi www.otok.hr.*
- 3. U vrijeme trajanja javnog uvida organizira se **javno izlaganje** za građanstvo i udruge građana, Vijeća mjesnih odbora, predstavnike nadležnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati **19. ožujka 2019. godine (utorak) s početkom u 11,00 sati u vijećnici Grada Otoka, Trg kralja Tomislava 6/A, Otok.***



Pozivamo Vas da se uključite u javnu raspravu.

9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka, Trg kralja Tomislava 6/A, Otok, na telefon broj: 032/373 355 ili putem e-maila info@gradotok.tcloud.hr
8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom, te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. **„IV. izmjene i dopune Prostornog plana uredenja Grada Otoka“**
Tomislava 6/A, 32252 Otok, s napomenom:
na adresu: Grad Otok, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, Trg kralja istekom roka trajanja javne rasprave i javnog uvida, odnosno do 22. ožujka 2019. godine izlaganja ili predati u pisanom obliku preko uredbenog zapisnika ili poštom zaključno sa koja će biti izložena uz Prijedlog Plana, izjaviti usmeno na zapisnik u tijeku trajanja javnog Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se upisati u knjigu primjedbi
6. Oglas o javnoj raspravi o Prijedlogu Plana bit će objavljen u dnevnom tisku i na web stranici Grada Otoka na adresi www.otok.hr
Oglas o javnoj raspravi bit će objavljen i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uredenja.
5. U razdoblju trajanja javnog uvida, na Prijedlog Plana iz točke 1. ove obavijesti, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana sudjeluje u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan (sukladno čl. 101. ZOPU).
4. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.

KLASA: 350-02/19-01/01
URBROJ: 2188/08-03/1-19-2

Otok, 27. veljače 2019. godine

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka, kao Nositelj izrade, temeljem članka 96. stavak 3. i članka 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17 i 114/18), Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka ("Službeni vjesnik" Vukovarsko-srijemske županije broj 16/17) i Zaključka gradonačelnika Grada Otoka, Klasa: 350-02/19-01/01 Urbroj: 2188/08-02/1-19-1 od 26. veljače 2019. godine

objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOK

Javna rasprava sastoji se od javnog uvida i javnog izlaganja.

1. Javni uvid u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Otoka (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) trajat će 10 (deset) dana i to od **13. do 22. ožujka 2019. godine.**
2. Tijekom trajanja javnog uvida Prijedlog Plana bit će izložen u prostorijama zgrade Gradske uprave, Trg kralja Tomislava 6/A, svakim radnim danom od 08,00 do 14,00 sati.

Na javnom uvidu izloženi su tekstualni i grafički dio, te sažetak za javnost.

Prijedlog Plana objavit će se i na web stranici Grada Otoka na adresi www.otok.hr

3. U vrijeme trajanja javnog uvida organizira se **javno izlaganje** za građanstvo i druge građane, Vijeća mjesnih odbora, predstavnike različitih tijela i tijela



POSljednji POZDRAV

dragoj kumi i najboljoj legici

VERI KRALJ

Hvala ti za sve lijepe trenutke u životu.

*S tugom i boli
kumovi Mancika i Đuro Beši i Irena i Igor s obiteljima*



POSljednji POZDRAV

prijateljici

VERI KRALJ

*Od prijatelja: Zdenke i Daria sa obitelji kao i
kolegica: Vera L., Ankica, Nevenka, Marica, Zlata*

Počivala u miru.

OBITELJIMA
PREMINULIH
ISKRENA
SUĆUT



UREDNIŠTVO



POSljednji POZDRAV

Gabrijelinoj mami

VERI KRALJ

Od djelatnika Veterinarske stanice Osijek d.o.o.

SVE NA JEDNOM MJESTU

... i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela koje će se održati 19. ožujka 2019. godine (utorak) s početkom u 11,00 sati u vijećnici Grada Otoka, Trg kralja Tomislava 6/A, Otok.

4. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi uputit će se nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima.
5. U razdoblju trajanja javnog uvida, na Prijedlog Plana iz točke 1. ove obavijesti, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana sudjeluje u javnoj raspravi davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan (sukladno čl. 101. ZOPU).
6. Oglas o javnoj raspravi o Prijedlogu Plana bit će objavljen u dnevnom tisku i na web stranici Grada Otoka na adresi www.otok.hr

Oglas o javnoj raspravi bit će objavljen i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.
7. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se upisati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena uz Prijedlog Plana, izjaviti usmeno na zapisnik u tijeku trajanja javnog izlaganja ili predati u pisanom obliku preko urudžbenog zapisnika ili poštom zaključno sa istekom roka trajanja javne rasprave i javnog uvida, odnosno do 22. ožujka 2019. godine na adresu:
Grad Otok, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, Trg kralja Tomislava 6/A, 32252 Otok, s napomenom:
"IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Otoka"
8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom, te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka, Trg kralja Tomislava 6/A, Otok, na telefon broj: 032/373 355 ili putem e-maila info@gradotok.tcloud.hr

Pozivamo Vas da se uključite u javnu raspravu.

PROČELNIK
Marko Tadić, dipl.iur.

p-2015

 **UKOP d.o.o.**



0800 9992
dežurni besplatni telefon

Pogrebni ured UKOP
Osijek, Prolaz J. Leovića 11

• Tel: 031 638 555
• www.ukop-osijek.hr
• e-mail:
ukop@ukop-osijek.hr

**MOBILNI
POGREBNI URED**

**Klasirano UKOP
57 godina
tradicije**

Ured koji pruža usluge: iznajmljivanje i održavanje grobnih mjesta, iznajmljivanje i održavanje grobnih mjesta, iznajmljivanje i održavanje grobnih mjesta, iznajmljivanje i održavanje grobnih mjesta

Pozivamo cijelu obitelj na sažaljenje i sažaljenje

Otplata od 2 do 12 rata bez kamata
AMERICAN, DINERS, MAESTRO, MASTERCARD, VISA, VISA CLASSIC
Mogućnost kreditiranja pokopa i gradnog mjesta do 60 mjeseci (American)

UČLANITE SEBE I SVOJE BLIŽNJE U "POSMRTNU PRIPOMOĆ"

Ostobodite se financijskih i organizacijskih problema prilikom smrtnih slučajeva.

UPISNA MJESTA:

Pogrebni ured UKOP – Osijek,
Prolaz J. Leovića 11, od ponedjeljka do petka od 8 do 18 sati.

Uprava UKOP – Osijek,
Vinkovačka 63 d, od ponedjeljka do petka od 8 do 14 sati.

Ukop d.o.o. ugovori je partner POSMRTNE PRIPOMOĆI
za upis novih članova i organizaciju pokopa članova u slučaju smrti.

SS

**RADNO
VRIJEME**

Način plaćanja: gotovina, kartice

MasterCard



ponedjeljak - petak

subota - nedjelja



Search this site...

- GRAD OTOK >
- GOSPODARSTVO >
- DRUŠTVENE DJELATNOSTI >
- NABAVA >
- NATJEČAJI GRADA OTOKA >
- PRORAČUN >
- JAVNO SAVJETOVANJE >
- E-USLUGE >
- PUBLIKACIJE I OBJAVIJEŠTI >
- PRISTUP INFORMACIJAMA >
- PROSTORNO PLANIRANJE**
- KONTAKT >

Search this site...

NOVE OBJAVE

Obavijest potencijalnim stanarima Poduzetničkog inkubatora

Otvoreni natječaj za prodaju građevinskog zemljišta u Poduzetničkoj zoni Otok

Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš

PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA – JAVNI UVID

24. Viroexpo

NAJNOVIJI KOMENTARI

ARHIVA

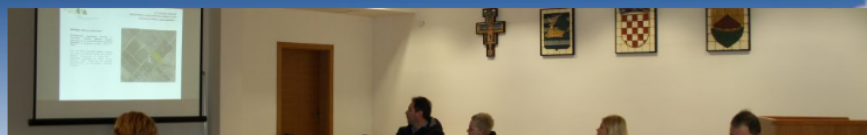
travanj 2019

ožujak 2019

veljača 2019

Prostorno planiranje

Home / News / GRAD OTOK / Važni dokumenti / Prostorno planiranje



PRIJEDLOG IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA – JAVNI UVID

U tijeku je javna rasprava o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka koja se sastoji od javnog uvida i javnog izlaganja.

Dana 19. ožujka u 11 sati u gradskoj vijećnici održano je javno izlaganje za građanstvo i udruge građana, Vijeća mjesnih odbora, predstavnike nadležnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravne osobe s javnim ovlastima i ostala stručna tijela.

Javnom izlaganju prisustvovali su predstavnici tvrtke CPA d.o.o. kao stručnog izrađivača Prostornog plana, predstavnici Hrvatskih šuma, Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije, Službe za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša VSŽ, ORA-e i Grada Otoka.

Javna rasprava i javni uvid traju do 22. ožujka do kada je moguće davati pisana očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Plana.

🕒 19/03/2019 in GRAD OTOK, Javno savjetovanje, Prostorno planiranje, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, Važni dokumenti
Comments (0)

Obavijest – javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Otoka

Javna rasprava – obavijest

Tekstualni dio:

PPUG Otok – IV izmjene i dopune – PRIJEDLOG

PPUG Otok – IV izmjene i dopune – SAZETAK

Grafički dio:

Informacije o javnim raspravama

28.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otok

28.02.2019. | pdf (127kb)

28.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasa 'Prosika-Golija', Grad Pag

28.02.2019. | pdf (401kb)

27.02.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja ruralnih naselja Podstražje i Brgujac, Grad Vis

27.02.2019. | pdf (350kb)

Nacrt prijedloga Urbanističkog plana uređenja ruralnih naselja Podstražje i Brgujac, Grad Vis

27.02.2019. | poveznica

26.02.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Šaini jug I, Grad Novigrad – Cittanova

26.02.2019. | pdf (54kb)

26.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 2. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Petlovac

26.02.2019. | pdf (63kb)

25.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 26: Uvala Slana (Selce) – T1-8 zajedno sa zonom kampa - autokampa T3-3, Grad Crikvenica

25.02.2019. | pdf (76kb)

22.02.2019. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podgora

22.02.2019. | pdf (86kb)

22.02.2019. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog

- 🖨️ Ispiši stranicu
- 📘 Podijeli na Facebooku
- 🐦 Podijeli na Twitteru
- 🔗 Podijeli na Google +



REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD OTOK
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO
GOSPODARSTVO I PRAVNE POSLOVE

KLASA:350-02/19-01/01

URBROJ:2188/08-03/1-19-3

Otok, 27. veljače 2019. godine

**PREDMET: Posebna obavijest o javnoj raspravi o
Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Otoka
- dostavlja se.**

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13, 65/17 i 114/18) obavještavamo Vas da je Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Grada Otoka, kao Nositelj izrade, objavio Javnu raspravu o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Otoka (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Ovom posebnom obavijesti o javnoj raspravi, osim upoznavanja s tijekom i postupkom provođenja javne rasprave, pozivamo Vas na Javno izlaganje Prijedloga Plana koje će se održati

**19. ožujka 2019. godine (utorak) s početkom u 11,00 sati u vijećnici Grada Otoka,
Trg kralja Tomislava 6/A, Otok.**

Napominjemo da se sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17 i 114/18), očitovanja u postupku Javne rasprave smatraju mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, te se posebne suglasnosti javnopravnih tijela više neće tražiti.

U privitku ove obavijesti, dostavljamo Vam presliku teksta objave javne rasprave.

Ujedno Vas obavještavamo da je Prijedlog Plana, koji se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela, te sažetka za javnost objavljen na službenoj web stranici Grada Otoka na adresi www.otok.hr.

Pozivamo Vas da se uključite u javnu raspravu.

S poštovanjem,




PROČELNIK

Marko Tadić, dipl.iur.

Dostaviti:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Vukovaru, Parobrodarska 5, 32000 VUKOVAR
3. MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, Ulica grada Vukovara 78, 10000 ZAGREB
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA – POLICIJSKA UPRAVA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA, Inspektorat unutarnjih poslova, Glagoljaška 27 b, 32100 VINKOVCI
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Vukovar/Vinkovci, Odjel za zaštitu i spašavanje, Lavoslava Ružičke 1, 32000 VUKOVAR
6. VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, Županijska 9, 32000 VUKOVAR
7. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO-SRIJEMSKO ŽUPANIJE, Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI
8. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM PRIRODNIM VRIJEDNOSTIMA NA PODRUČJU VUKOVARSKO-SRIJEMSKO ŽUPANIJE, Trg Vinkovačkih jeseni 1, 32100 VINKOVCI
9. HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 ZAGREB
10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE, Ul. Josipa Kozarca 10, 32100 VINKOVCI
11. HŽ – INFRASTRUKTURA d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje, Mihanovićeve 12, 10000 ZAGREB
12. HAKOM – HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 ZAGREB
13. HOPS – HRVATSKI OPERATOR PRIJENOSNOG SUSTAVA d.o.o., Kupska 4, 10000 ZAREB
14. HEP – OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o., „ELEKTRA VINKOVCI“, Kralja Zvonimira 96, 32100 VINKOVCI
15. PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. za distribuciju i opskrbu plinom, Ohridska 17, 32100 VINKOVCI
16. PLINACRO d.o.o., Savska cesta 88 a, 10000 ZAGREB
17. INA – Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Lovinčićeva 4, 10000 ZAGREB
18. HRVATSKE VODE – Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Služba planiranja, pripreme i razvoja projekata, Ulica grada Vukovara 220, 10000 ZAGREB
19. MJESNI ODBOR KOMLETINCI, Braće Radića 19, 32253 KOMLETINCI
20. HRVATSKE VODE –VGO za vodno područje sliva Save, VGI „Biđ – Bosut“, J. Kozarca 28, 32100 VINKOVCI
21. „VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA“ d.o.o. , Ul. Dragutina Žanića-Karle 47a, 32100 VINKOVCI
22. Komunalno poduzeće „VRANJEVO“ d.o.o., Vladimira Nazora 1/I, 32252 OTOK
23. „HRVATSKE ŠUME“ d.o.o., UPRAVA ŠUMA VINKOVCI, Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 VINKOVCI
24. GRAD ŽUPANJA, J. J. Strossmayera 1, 32270 ŽUPANJA
25. OPĆINA GRADIŠTE, Trg hrvatskih velikana 5, 32273 GRADIŠTE
26. OPĆINA PRIVLAKA, Faličevci 7, 32251 PRIVLAKA
27. OPĆINA STARI JANKOVCI, Dr. Franje Tuđmana 1, 32241 STARI JANKOVCI
28. OPĆINA NIJEMCI, Trg kralja Tomislava 6, 32245 NIJEMCI
29. OPĆINA BOŠNJACI, Trg fra B. T. Leakovića 15, 32275 BOŠNJACI



KNJIGA PRIMJEDBI
na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna prostornog
plana uređenja Grada Otoka

Otok, ožujak 2019. godine

OVA KNJIGA PRIMJEDBI
IMA 20 LISTOVA

OJERAVA
PROČELNIK

Marko Tadić

MT



Tijekom javnog uvida
nije bilo napisanih
primjedbi



23. 3. 2019



HAKOM

KLASA: 350-05/17-01/347
URBROJ: 376-10-19-3
Zagreb, 5. ožujka 2019.

Republika Hrvatska
Vukovarsko - srijemska županija
Grad Otok
Gradonačelnik
Trg kralja Tomislava 6a
32252 Otok

Predmet: Grad Otok
IV. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA OTOKA
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2188/08-03/1-19-3 od 27. veljače 2019.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA OTOKA za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IV. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA OTOKA za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 Z A G R E B *Miran Gosta*

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
2188/08 - GRAD OTOK

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

Primljeno:	11 -03- 2019	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/19-01/01	Ustrojstvena jedinica 03/1
Uruđbeni broj:	383-19-4	Prilozi -
		Vrijednost -

Sektor za razvoj i strateško planiranje
Odjel za razvoj i planiranje
Klasa: 350-02/15-01/13
Urbroj: 345-200-210-211/516-19-09/DB
Zagreb, 08. 03. 2019. god.

Primljeno:	14-03-2019		
Klasifikacijska oznaka:	350-02/15-01/01	Ustrojstvena jedinica	
Uredžbeni broj:	371-19-P	Prihozi	Vrijednost
		—	—

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOK
Trg kralja Tomislava 3A
32 252 OTOK

**Predmet: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Otoka
- javna rasprava, mišljenje**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/19-01/01, ur. broj: 2188/08-03/1-19-3 od 27. veljače 2019. godine pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka, te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) Hrvatske ceste d.o.o. obvezne su izvršiti pregled izrađene prostorno-planske dokumentacije te dati očitovanje na predložena rješenja cestovne infrastrukture državnog značenja.

Pregledom Prijedloga predmetnog Plana utvrđeno je sljedeće:

1. Postojeća državna cesta D 537 na području Grada Otoka ucrtana je u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine“ broj 103/18).
2. Za ucrtanu planiranu cestu Hrvatske ceste d.o.o. nemaju izrađenu studijsko-projektnu dokumentaciju.

S poštovanjem

Na znanje:
- Pismohrana, ovdje

v.d. direktor Sektora:
Tomislav Cvetko, dipl. ing. građ.



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA I
FONDOVA

tel: +385 (0)1 4533778

fax: +385 (0)1 3783396

e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr

naš broj i znak: 1884/19, 1.3.1. GI

vaš broj i znak: KLASA: 350-02/19-01/01

URBROJ: 2188/08-03/1-19-3

datum: 07.03.2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
210000 - GRAD OTOK

Primljeno: 11-03-2019		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
350-02/19-01/01	02/03/19	
Uredbeni broj:	Priluzi	Vrijednost
383-19-5	-	-

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA
ŽUPANIJA

GRAD OTOK
Trg kralja Tomislava 6/A
32 252 Otok

**Predmet: Prijedlog IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada (PPUG) Otok
- dostava očitovanja u postupku javne rasprave**

Na osnovu Prijedloga IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Otok dajemo sljedeće očitovanje na isti:

potrebno je uskladiti kartografske prikaze „Korištenje i namjena prostora“ i „Promet“ u smislu ucrtavanja simbola željezničkog kolodvora Otok na kartografskom prikazu „Korištenje i namjena prostora“.

Sukladno zakonskoj legislativi (Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava, Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu), unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornoga uređenja odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova) potrebno je ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela – upravitelja željezničke infrastrukture.

Molimo da se gore navedena odredba ugradi u tekstualni dio Prijedloga IV. Izmjena i dopuna PPUG Otoka.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA



Mirko Franović, dipl.ing.

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna.

PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl.ing grad.

ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl.ing.; Nikola Ljuban, dipl.ing.; Krunoslav Papić, dipl.ing.; Marko Z. Žubričić, dipl.ing.

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
2188/03 GRAD OTOK

Primljeno:	14-03-2019	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/19-01/01	Upravljalna jedinica: 031
Uredžbeni broj:	371-19-7	Prilozi: - Vrijednost: -

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOK
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i pravne poslove
Trg kralja Tomislava 6/A
32 252 OTOK

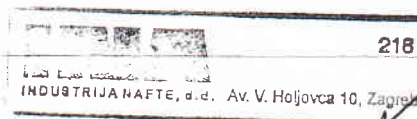
PREDMET: IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA
- dostava mišljenja -

Temeljem Vašeg dopisa Klasa: 350-02/19-01/01, Urbroj: 2188/08-03/1-19-3 od 27. veljače 2019. godine, kojim nas obavještavate o provođenju javne rasprave na prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka, dostavljamo naše mišljenje.

Uvidom u materijale objavljene na web stranici Grada Otoka, utvrđeno je da su naši zahtjevi dostavljeni dopisom oznake: 50308575/05-12-17/4343-574/BK od 7. prosinca 2017. uklopljeni u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka. U grafičkim prilogima Prijedloga plana ispravno su ucrtane granice eksploatacijskih polja ugljikovodika „Privlaka“ i „Đeletovci“.

Slijedom navedenog nemamo primjedbi i suglasni smo sa prijedlogom IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka.

Sretno!



Direktor Razrade polja

Jelić
Jerko Jelić-Balta, dipl. ing.

Dostaviti:

1. Proizvodna regija istočna Slavonija, direktorica Željana Kljaić, dipl. ing.;
2. Odnosi sa državnom i lokalnom upravom za IPNP, direktor Željko Tremac, dipl. ing.;
3. Arhiva, ovdje.

INA, d.d.	Banka - Bank	Adresa - Address	IBAN broj - IBAN Number	Trgovački sud u Zagrebu Commercial Court in Zagreb
Avenija Većeslava Holjevca 10 10 002 Zagreb - p.p. 555 Hrvatska - Croatia Telefon - Telephone +385(1)6450000 Faks - Fax + 385(1)6452100	Privredna banka Zagreb d.d. Raiffeisenbank Austria d.d. Zagrebačka banka d.d. Splitska banka d.d. OTP banka Hrvatska d.d. Erste&Steiermärkische Bank d.d. Sberbank d.d. NATIXIS UniCredit Bank Austria AG BNP Paribas (Suisse) SA ING Bank NV	Radnička cesta 50, 10000 Zagreb Magazinska cesta 69, 10000 Zagreb Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb Domovinskog rata 61, 21000 Split Domovinskog rata 3, 23000 Zadar Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka Varšavska 9, 10000 Zagreb Avenue Pierre Mendès 30, 75013 Paris Schottengasse 6-8, A-1010 Wien Place de Hollande 2, Case Postale 5060 1211 Geneve 11 PO BOX 1800, 1000 BV Amsterdam	HR92 2340 0091 1000 2290 2 HR70 2484 0081 1006 1948 3 HR62 2360 0001 1013 0369 5 HR61 2330 0031 1002 0454 6 HR96 2407 0001 1001 5214 9 HR34 2402 0061 1006 6111 4 HR75 2503 0071 1000 6218 3 FR76 30007 99999 27 021 672 000 59 AT21 1200 0528 4400 3466 (EUR) AT91 1200 0528 4400 3467 (USD) CH95 0868 6001 0887 4000 2 (EUR) CH25 0868 6001 0887 4000 1 (USD) NL98 INGB 0650 7815 38 (EUR) NL23 INGB 0020 0370 90 (USD)	Uplaćen temeljni kapital - Paid capital stock 9.000.000,00 kn - HRK Broj izdanih dionica / Nominalna vrijednost No. of issued shares / Nominal value 10.000.000 / 900,00 kn - HRK Matični broj - Reg. No. 3586243 OIB - 27759560625 PDV identifikacijski broj / VAT identification number HR27759560625



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Vukovaru

Klasa: 612-08/17-10/0446
Urbroj: 532-04-02-19/2-19-4
Vukovar, 22.03.2019.

Primljeno:	25-03-2019	Uprava za zaštitu kulturne baštine
Klasifikacija: sa oznakom:	350-02/19-07/07	03/1
Uruđbeni broj:	532-19-13	Vrijednost:
		-

GRAD OTOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i pravne poslove
Trg kralja Tomislava 6a
32252 Otok

Predmet: Otok, IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Otoka, javna rasprava,
Mišljenje o prijedlogu plana – dostavlja se

Uvidom u prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG Otoka za javnu raspravu, koji nam je dostavljen
uz poziv, utvrdili smo da predložene izmjene i dopune nemaju utjecaja na kulturna dobra, te stoga
nemamo primjedbi.

Po ovlasti Ministrice

Pročelnica
Zdenka Predrijevac, dipl.inž.građ.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE

10000 Zagreb, Radnička cesta 80
Tel: 01/ 3717 111 fax: 01/ 3717 149

KLASA: 612-07/17-57/348

URBROJ: 517-05-2-3-19-4

Zagreb, 21. ožujka 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
2188/08 - GRAD OTOK

Primljeno:	25 -03- 2019
Klasifikacijski oznaka:	350-02/19-01/01
Uredžbeni broj:	517-19-12
Upravni odjel:	03/1
Prijava:	-
Vrijednost:	-

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOK

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove

Trg kralja Tomislava 6a
32252 Otok

PREDMET: IV. ID PPUG Otoka

prijedlog plana za javnu raspravu
- prethodno mišljenje, daje se

Veza: Vaš dopis, KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2188/08-03/1-19-3 od 27.2.2019.

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka u Vukovarsko-srijemskoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017 i 114/2018), a u vezi članka 101. istog Zakona, ovo Ministarstvo se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka iz veljače 2019. godine kojeg je izradio stručni izrađivač CPA Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o., Odranska 2 iz Zagreba, Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode temeljem članka 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) vezano uz članak 109. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 15/2018) daje nositelju izrade plana

prethodno mišljenje

da je Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka izrađen u skladu s propisima iz područja zaštite prirode.

Ministarstvo napominje da je prilikom idućih izmjena i dopuna Plana potrebno ispraviti podatke o zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže sukladno važećim zakonskim propisima iz područja zaštite prirode u tekstualnom dijelu Plana i na pripadajućim kartografskim prikazima budući da se unutar obuhvata predmetnog Plana nalazi Posebni rezervat Lože, područje zaštićeno temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br.

80/2013, 15/2018 i 14/2019) te sukladno Uredbi o ekološkoj mreži (Narodne novine, br. 124/2013 i 105/2015) područje ekološke mreže značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2001414 - Spačvanski bazeni i područje ekološke mreže značajno za ptice (POP) HR1000006 - Spačvanski bazen.



- Dostaviti: ① Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

KLASA: 350-02/19-01/03
URBROJ: 511-543-19-01-19-2
Vukovar, 06. ožujka 2019. godine

Elektroničkom poštom

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA 21008 GRAD OTOK	
Primljeno:	11-03-2019
Klasifikacijski broj:	350-02/19-01/01
Uredbeni broj:	511-19-6
Priloga i druga jedinica:	02/1/03/1
Titula:	-
Vrijednost:	-

GRAD OTOK
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i pravne poslove
Trg Kr. Tomislava 6/A
Otok

Predmet: Prijedlog IV Izmjena i dopuna PPUG Otoka
-primjedbe, dostavljaju se

Veza: vaša KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2188/08-03/1-19-3
od 27. veljače 2019. godine

U svezi dostavljenog prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana, imamo slijedeće primjedbe koje je nužno prihvatiti:

Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana

- obrisati s popisa „Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva“ (NN broj 47/06, 110/11 i 10/15),
- obrisati s popisa „Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja“ (NN broj 30/14 i 67/14) i
- u popis unijeti „Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva“ (NN broj 69/16)

Obrazloženje:

- Propis pod a) je stavljen van snage stupanjem na snagu „Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva iz 2016. godine (NN broj 69/16) i
- Propis pod b) je stavljen van snage stupanjem na snagu „Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja iz 2017. godine (NN broj 49/17).

Na ostatak teksta prijedloga IV Izmjena i dopuna PPUG Otoka nemamo primjedbi.

Propisi na kojima temeljimo naše „Zahtjeve“:

- a) Zakon o sustavu civilne zaštite te Zakon o izmjenama Zakona o sustavu civilne zaštite («NN» broj 82/15 i 118/18) i
- b) Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN broj 69/16) i
- c) Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora («NN» broj 29/83, 36/085 i 42/86).

S Poštovanjem,

Dostaviti:

1. Naslovu (elektroničkom poštom) i
2. Pismohrani, ovdje



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
VINKOVCI

KLASA: 350-02/19-01/10
URBROJ: 2196/1-10-07-19-2
Vinkovci, 20. ožujka 2019.g.

REPUBLIKA HRVATSKA		
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA		
2188/09 - GRAD OTOK		
Primljeno:	22.03.2019	
Klasifikacija:	350-02/19-01/01	Broj prijave jedinica: 021/031
Urednik:	2196/1-10-19-10	Periodi: - Vrijednost: -

GRAD OTOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i
pravne poslove
n/p pročelnik

32252 OTOK
Trg kralja Tomislava 6/A

Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka
- primjedbe- dostavljaju se

Uvidom u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka,
očituje se kako slijedi:

ODREDBE ZA PROVEDBU

U Odredbama za provedbu uskladiti i definirati pojmove: "kompleks za uzgoj životinja" i "farma".

Članak 3.

- Nije potrebno navoditi Odluku o donošenju Plana, jer se ista ne može mijenjati Odredbama za provedbu.

Članci 7. i 8.

- Tekstove članaka zamijeniti.

Članak 8.

- Tekst ispraviti tako da glasi: "U članku 34. stavku 1. alineji 3. riječ: "i/ili" zamjenjuje se sa riječi: "osim".

Članak 18.

- Preispitati pojam: "agroturizam" u svojstvu lovačkog i ribolovnog sadržaja.

Članak 21.

- Nije potrebno dodavati podalineju 3., jer su svojstva obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva već definirana člankom 16. Odredbi za provedbu.

Članak 24. stavak 1.

- Tekst izmijeniti na način da bude razumljiv.

Članak 27.

- Brisati riječi: "lokalnog značaja".

GRAFIČKI DIO PLANA

- Kartografski prikaz: "1. Korištenje i namjena površina"
 - U legendu ugraditi prostorne pokazatelje za ceste i željeznicu.
 - U legendi naziv za prostorni pokazatelj: "gospodarska namjena – poslovna – K3 – komunalno-servisna" uskladiti sa nazivom u članku 3. Odredbi za provedbu.
- Kartografski prikaz: "2.A. Promet; Pošta i elektroničke komunikacije"
 - U legendi naziv za prostorni pokazatelj: "biciklistička ruta lokalnog značaja" ispraviti tako da glasi: "biciklistička ruta"
- Kartografski prikaz: "2.C. Vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda i gospodarenje otpadom"
 - Magistralni vodoopskrbni cjevovod uskladiti sa Prostornim planom Vukovarsko-srijemske županije.
- Kartografski prikaz: "3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora"
 - Nedostaje šrafura za prostorni pokazatelj: "područje, cjeline i dijelovi ugroženog okoliša – V- vodotoci III., IV. i V. kategorije".

S poštovanjem!



ravnateljica:
Ravica Filkoyac, dipl.iur.



UPRAVA ZA CESTE

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

VINKOVCI, Josipa Kozarca 10, Tel: 032/331-044, 331-007 Tel/Fax:032/332-454

www.zuc-vk.hr. E-mail: zupanijska-uprava-za-cestes@vk.tel.hr

ŽIRO RAČUN: HR4023400091110076239 MB: 1260626 OIB: 56828260771

KLASA: 350-02/19-01/04

URBROJ: 2188/1-06-03/2-19-4

VINKOVCI, 20. ožujka 2019.g.

REPUBLIKA HRVATSKA VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA 2108/08 - GRAD OTOK		
Primijeno:	610Z -EO- 22	
Klasifikacijska oznaka:	350-02/19-01/01	
Uredbeni broj:	2188/1-06-03-19-4	
	Priloga:	Vrijednost:
	-	-

REPUBLIKA HRVATSKA
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOK
Trg kralja Tomislava 6/A
32252 Otok

**Predmet: Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka
- javna rasprava**

Na temelju Vašeg dopisa klasa: 350-02/19-01/01, Ur.broj: 2188/08-03/1-19-3, zaprimljenog 05. ožujka 2019. godine dostavljamo Vam naše mišljenje iz našeg djelokruga rada vezano za prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka.

Uvidom u postojeću prostorno-plansku dokumentaciju koju smo dobili od Vas, obavještavamo Vas da Uprava za ceste Vukovarsko-srijemske županije prihvaća prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPU Grada Otoka uz poštivanje već izdanih smjernica klasa: 350-02/17-01/13 od 08. prosinca 2017.godine.

S poštovanjem,

Ravnatelj:
Željko Galić, dipl. oec.





Vinkovci, 21.03.2019.god.

REPUBLIKA HRVATSKA
Vukovarsko-srijemska županija
GRAD OTOK

Kralja Tomislava 6a

32 252 Otok

REPUBLIKA HRVATSKA

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA

2188/08 - GRAD OTOK

Naš znak : DOK20190321-0005

PREDMET : IV. Izmjena i dopuna PPUO Grada Otoka
- dostavlja se očitovanje

Priloga broj:	25-03-2019		
Klasifikacija:	350-02/19-01/01	Upravljačka jedinica:	03/1
Uzbrojni broj:	374-13-14	Prilozi:	-
		Vrijednost:	-

Temeljem Vašeg dopisa od 05. ožujka 2015. godine, klasa: 350-02/19-01/01 i ur.br. 2188/08-03/1-19-3 te javnog izlaganja održanog 19. ožujka 2019.god. u svrhu izrade IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Otoka, kao i uvidom u postojeće i planirano stanje na području grada Otoka u djelokrugu Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o., Vinkovci, možemo Vam odgovoriti sljedeće:

1. Područjem planiranih izmjena prolaze postojeće i buduće trase cjevovoda pod upravljanjem naše tvrtka, isti su u funkciji javne vodoopskrbe, odvodnje fekalnih voda i pročišćavanja otpadnih voda.

A – ZATEČENO STANJE

1. Javni vodoopskrbni cjevovod grada Otoka
2. Javni cjevovod odvodnje otpadnih voda grada Otoka
3. Regionalni vodoopskrbni sustav istočne Slavonije, cjelina istok, dionica 3: VS/CS Slakovci-Privlaka-Otok-Komletinci, DN 300 mm

B – PLANIRANO STANJE

1. Izgradnja vodoopskrbnih i kanalizacijskih cjevovoda u sklopu sustava javne vodoopskrbe i odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda grada Otoka
2. Izgradnja vodoopskrbnih i kanalizacijskih cjevovoda na području stambene zone Petkovac
3. Izgradnja tlačnog cjevovoda fekalne odvodnje kao priključka preostalog dijela grada Otoka na odvodni sustav grada.
4. Izgradnja tlačnog cjevovoda od uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Grada Otoka do vodotoka Spačva.
5. Dogradnja vodovodne i kanalizacijske mreže u Poduzetničkoj zoni "Otok"
6. Dogradnja vodovodne i kanalizacijske mreže do turističkog kompleksa "Virovi"
7. Dogradnja vodovodne i kanalizacijske mreže do izdvojenog građevinskog područja "Čistine"

C – VODOVRPILIŠTA

Na vodoopskrbnom području Grada Otoka aktivan je novi vodozahvat na lokaciji k.č.br. 967/8 kao jedini uvjetan vodom za ljudsku potrošnju, dok su vodocrpilišta, "Skorotinci" na k.č.br. 634/2 i "Šumarija" na k.č.br. 3298/3 isključeni iz sustava javne vodoopskrbe kao neuvjetni i isti su u fazi rješavanja i privođenja nekoj drugoj namjeni, te vodocrpilište na lokaciji k.č.br.2329/4 koje je napušteno i sanirano, sve prema iskazanim potrebama potencijalnih korisnika. Podrazumijeva se da se kao napuštena i neuvjetna neće štititi, dok je za uvjetno novo vodocrpilište potrebno izraditi zone zaštite prema važećem pravilniku.

Za dodatne informacije i pojašnjenja, stojimo na usluzi, veza dipl. ing. N. Jelić, GSM: 098/465-105 i ing. M. Matković, tel. 032/638-881.

S poštovanjem!

Prilog: situacija vodocrpilišta i situaciju tlačnog cjevovoda na CDx1

Predsjednik uprave :

Ivan Rimac, univ.spec.oec.



Primljeno: 08-03-2019		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
363-02/19-01/01	02/1/03/1	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
371-19-43	-	-

JOZINOVIĆ MIRJANA
VL. OBRTA ZA TRGOVINU I PRIJEVOZ „JOZINOVIĆ“
Z 1
015 -

GRAD OTOK

PREDMET: ZAMOLBA ZA PROŠIRENJE GRAĐEVINSKE ZONE U OTOKU

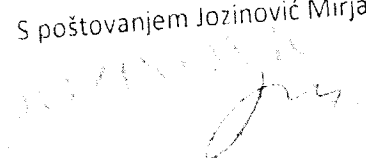
Poštovani,

Ovim putem Vas molimo da, ukoliko je to ikako moguće, u sklopu izmjena prostornog plana grada Otoka proširite građevinsku zonu grada Otoka i na česticu k.č.br. 468/4 k.o. Otok koja je u našem vlasništvu. Ta se čestica nalazi iza naše novootvorene benzinske postaje u Otoku, Ulica Bana Jelačića 192c te u skoroj budućnosti planiramo na njoj graditi vulkanizersku radnju koja bi bila u produžetku benzinske postaje. Navedenim projektom zaposlili bi dodatni broj ljudi iz grada Otoka i okolice.

Nadamo se Vašem razumijevanju i unaprijed Vam se zahvaljujemo.

U Ivankovu, 08.03.2019. godine

S poštovanjem Jozinović Mirjana



GRAD OTOK
Trg kralja Tomislava 6/A
32 252 Otok

ZAMOLBA

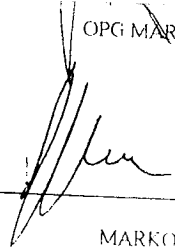
Poštovani,

Ovim putem Vas srdačno molimo, da česticu 408/1 u suvlasništvu Mario Skokić, Marko Peičević te Đuro Braovac, prenamjenite u potpunosti u građevinsko zemljište u sklopu izmjene prostornog plana grada Otoka.

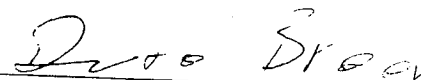
S poštovanjem,

OBITELJSKO POLJOPRIVREDNO
GOSPODARSTVO
Mario Skokić

OPG MARIO SKOKIĆ



MARKO PEIČEVIĆ



ĐURO BRAOVAC

U Otoku, 14.03.2019.

GRAD OTOK

Trg kralja Tomislava 6/A

32252 OTOK

OBRAZLOŽENJE

Poštovani,

Prenamjenu čestice 408/1 u građevinsko zemljište molimo radi prijave na Natječaj za tip operacije 6.2.1 Potpora ulaganju u pokretanje nepoljoprivrednih djelatnosti, sektor turizma u ruralnim područjima. Opg Mario Skokić planira na tom zemljištu napraviti prenoćište sa restoranom za goste prenoćišta, sjenicom u obliku Suvare, te pratećim wellness programom, sportsko-rekreacijskim sadržajima i bazenom.

Srdačno Vas molimo da uvažite naš prijedlog.

S poštovanjem,

BITELJSKO POLJOPRIVREDNO
GOSPODARSTVO
Mario Skokić

OPG MARIO SKOKIĆ

U Otoku, 14.03.2019.

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Otoka održanog dana 19. ožujka 2019. godine u Gradskoj vijećnici Grada Otoka s početkom u 11,00 sati.

Na javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Otoka pozvani su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine
3. Ministarstvo poljoprivrede
4. Ministarstvo unutarnjih poslova – Policijska uprava Vukovarsko-srijemska, Inspektorat unutarnjih poslova
5. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Vukovar/Vinkovci, Odjel za zaštitu i spašavanje
6. Vukovarsko-srijemska županija, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša,
7. Javna ustanova zavod za prostorno uređenje Vukovarsko-srijemske županije,
8. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Vukovarsko-srijemske županije
9. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu,
10. Županijska uprava za ceste,
11. HŽ – infrastruktura d.o.o., Razvoj i investicijsko planiranje,
12. Hakom – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
13. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.,
14. HEP – operator distribucijskog sustava d.o.o., „ELEKTRA VINKOVCI“
15. Plinara istočne slavonske d.o.o. za distribuciju i opskrbu plinom
16. PLINACRO d.o.o.,
17. INA – Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina,
18. Hrvatske vode – Vodnogospodarski odjel za vodno područje sliva Save, Služba planiranja, pripreme i razvoja projekata,
19. Mjesni odbor komletinci,
20. Hrvatske vode –VGO za vodno područje sliva Save, VGI „Biđ – Bosut“,
21. „Vinkovački vodovod i kanalizacija“ d.o.o. ,
22. Komunalno poduzeće „VRANJEVO“ d.o.o.,
23. „Hrvatske šume“ d.o.o., Uprava šuma Vinkovci
24. Grad Županja,
25. Općina Gradište,
26. Općina Privlaka,
27. Općina Stari Jankovci,
28. Općina Nijemci,
29. Općina Bošnjaci.

Nazočni:

- Predstavnici CPA d.o.o.:

Neda Kaminski-Kirš

Dora Dolečki Glasinović

- Predstavnici Grada Otoka:

Gradonačelnik, Josip Šarić

Marko Tadić

Mirko Martinović

Matea Drljepan

Gordana Draženović

Marija Nikolić

- Predstavnici Otočke razvojne agencije:

Marija Čolaković

- Predstavnik Hrvatskih šuma, UŠP Vinkovci:

Ljerka Dekanić

- Predstavnik Službe za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša Vukovarsko-srijemske županije:

Ivan Kovačević

- Predstavnici Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije:

Maja Matković

Filip Mijatović

Marko Tadić, Pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, otvorio je javno izlaganje o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna prostornog plana (u nastavku: Izmjene i dopune Plana) uređenja Grada Otoka, te je u ime Grada Otoka uvodno pozdravio sve nazočne. Istaknuo je da Javna rasprava o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Otoka traje do 22. ožujka 2019. godine do kada se mogu dostaviti sve primjedbe i prijedlozi. Stručni izrađivač IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka je Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. čiji su predstavnici prisutni na ovom Javnom izlaganju. Pročelnik je potom dao riječ gospođi Nedi Kaminski-Kirš da izloži o Prijedlog IV. izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Grada Otoka

Neda Kaminski-Kirš, pozdravlja sve prisutne ispred stručnog izrađivača CPA d.o.o. te iznosi da se zapravo radi o izmjenama i dopunama Plana koje su definirane Odlukom o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka, donesene od strane Gradskog vijeća Grada Otoka i koja je objavljena u Službenom vjesniku VSŽ broj 16/17.

Navodi razloge za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Plana :

-određivanje uvjeta za gradnju kompostane, - određivanje uvjeta za gradnju azila za životinje, - preispitivanje katnosti zgrada u građevinskom području naselja i u Poduzetničkoj zoni, - preispitivanje uvjeta za određivanje regulacijske linije, - određivanje uvjeta za gradnju gospodarskih zgrada izvan naselja, - određivanje uvjeta za gradnju OPG-ova koji se žele baviti turizmom, te ostale izmjene i dopune Plana u skladu sa prihvaćenim pojedinačnim inicijativama pravnih i fizičkih osoba.

Konkretno, za određivanje uvjeta za gradnju kompostane, navodi da se planira gradnja kompostane za obradu biološki razgradivog otpada na k.č.br. 3758 k.o. Otok., no dodana je mogućnost gradnje

kompostane na drugoj lokaciji, a navedena čestica će se privesti gospodarskoj ili komunalno servisnoj namjeni bez izmjena i dopuna PPUG-a Otoka.

Isto tako gradnja azila za životinje planirana je na k.č.br. 3740, no ukoliko do gradnje ne dođe, navedena k.č.br.će se privesti gospodarskoj ili komunalno servisnoj namjeni.

Nadalje, za preispitivanje katnosti i visine zgrada u građevinskom području naselja, gospođa Neda Kaminski-Kirš, ističe:

- za stambene građevine - zadržan je najveći broj etaža (podrum + 3 nadzemne etaže), a povećana je najveća visina građevine s 10,0 m na 11,5 m,
- za višestambene građevine - zadržan je najveći broj etaža (podrum + 4 nadzemne etaže), a povećana je najveća visina građevine sa 13,0 m na 15,0 m ,
- poslovne, gospodarske, javne, vjerske, športske i komunalne građevina - povećan je najveći broj etaža (od podrum + 3 nadzemne etaže na podrum + 4 nadzemne etaže), pri čemu visina građevine ne smije prelaziti 15,0 m od završne kote uređenog terena,
- građevine društvenih djelatnosti - povećan je najveći broj etaža (od podrum + 2 nadzemne etaže na podrum + 4 nadzemne etaže), odnosno povećana je najveća visina građevine s 10,0 m na 15,0; omogućeno je da iznimno dijelovi građevina mogu biti i viši od 15,0 m

Preispitivanje katnosti i visine zgrada u poduzetničkoj zoni:

- broj etaža i visina građevina nisu ograničeni i ovise o proizvodno - tehnološkom procesu.

Što se tiče uvjeta za određivanje regulacijske linije, navodi da je omogućena slobodna gradnja većine građevina u odnosu na regulacijski pravac. Za gospodarske građevine za poljoprivrednu djelatnost koje se grade na vlastitoj građevnoj čestici najmanja udaljenost od regulacijskog pravca smanjena je sa 20,0 m na 5,0 m, najmanja udaljenost od regulacijskog pravca za proizvodne građevine smanjena su s 15,0 m na 10,0 m, a najmanja udaljenost od regulacijskog pravca za radionice za popravak i servisiranje vozila, obradu metala i drveta i slično smanjena je sa 30,0 m na 10,0 m. Te su napravljene izmjene u odnosu na udaljenost građevina od susjedne međe, koja je smanjena na jedan metar.

Nadalje, vezano za izmjene oko gradnje građevine koje su u funkciji agroturizma za pružanje ugostiteljskih usluga, moguća je gradnja na obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu, u izdvojenom dijelu građevinskog područja naselja Komletinci i izvan građevinskog područja naselja. Također, omogućeno je da se u svrhu razvoja agroturizma na izdvojenim lokalitetima športsko rekreacijske namjene izvan građevinskog područja (lovačka kuća "Lovakovica" i ribički dom na kčbr. 2010/1 k.o. Komletinci) omogući gradnja građevina za pružanje ugostiteljskih usluga, usluga smještaja i ostalih usluga.

Sukladno dostavljenim podacima javnopravnih tijela ažurirani su podaci:

- kategorizacija državne ceste DC 537: Slakovci (D46) - Otok - čvorište Spačva (A3) (tzv. "Šokačka magistrala") i podaci o razvrstavanju ostalih cesta na području Grada Otoka,
- ugrađene su trase biciklističkih ruta Srijem 1 i Srijem 2,
- naziv i oznaka željezničke pruge R105 Vinkovci - Drenovci - državna granica - (Brčko),
- novoutvrđene granice eksploatacijskih polja ugljikovodika (EPU) "Privlaka" i "Đeletovci",
- izmjene i dopune sustava vodoopskrbe, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda.

Neda Kminski-Kirš, predaje riječ Dori Dolečki Glasinović.

Dora Dolečki Glasinović sve prisutne upućuje u kartografski prikaz izmjena i dopuna Plana.

Gradonačelnik Josip Šarić, se pridružuje javnom uvidu, pozdravlja sve prisutne u ime Grada Otoka, te otvara raspravu pitanjem koje se odnosi na izgradnju Rekreativnog doma na Čistinama, te izmjena infrastrukture za Lovački Dom u Komletincima.

N. K.Kirš odgovara da je moguća nadogradnja Lovačkog doma, a da su Čistine neizgrađeno građevinsko područje, stoga treba ići na postupak Urbanističkog plana uređenja kako bih se ispoštovali zakonski uvjeti, ali do tada riješiti parcelaciju, prometni sustav te odrediti namjenu objekta. Dakle, urbanistički plan uređenja je zakonska obveza obzirom da je radi o neizgrađenom području. **J.Šarić** navodi da je plan na području Čistina izgraditi objekt koji će biti od društvene koristi za sve udruge sa područja grada Otoka.

M.Martinović se uključuje u raspravu, navodeći da je Grad trenutno u fazi definiranja sadržaj na Čistinama, gdje se predviđa raznolik i bogat sadržaj kojeg bih ujedno povezali uz sadržaje koji se nalaze na Virovima. **N.K.Kirš** navodi da je potrebno pristupiti odnosno započeti postupak izrade UPU. Za bioekološki centar nije bilo potrebno provoditi postupak urbanističkog plana uređenja iz razloga jer je tamo već postojala zgrada, te se išlo na rekonstrukciju postojeće zgrade, dok na Čistinama nema izgrađenosti stoga je potrebno donijeti UPU.

M.Martinović navodi da je Grad u postupku biranja izvođača radova na Virovima, no nije riješeno pitanje energetske infrastrukture, te je li potrebno takvu infrastrukturu predviđati u Prostornom planu. **N.K.Kirš** odgovara da jeste potrebno takvu infrastrukturu unijeti u Plan, te da se navedni prijedlog pošalje CPA kao stručnom izrađivaču Plana, kako bih ga mogli unijeti.

M.Martinović otvara pitanje šumske ceste koja je zapravo najkraći spoj od autoceste do Virova, navodeći da je cesta od iznimne važnosti za funkcionalnost i razvoj turizma na Virovima. No svakako je najprije potrebno postići suradnju sa Hrvatskim šumama, **N.K.Kirš** odgovara da je potrebno poslati prijedlog da se cesta iz šumske ucrtta kao nerazvrstana.

M.Martinović, nadalje ističe prijedlog koji je odnosi na ekspanzijska polja, navodeći da naftne bušotine koje se nalaze na k.o. Otok i k.o. Komletinci nisu ucrtane u Prostorni plan Vukovarsko-srijemske županije. **N.K.Kirš** odgovara da je Odredbama za provedbu Prostornog plana Grada Otoka omogućeno da se građevine za iskorištavanje geotermalnih izvora energije mogu graditi na svim lokacijama na kojima se istražnim radovima potvrdi postojanje rezervi.

J.Šarić postavlja pitanje vezano za dovođenje električne energije na Virove za potrebe bioekološkog centra, te **N.K.Kirš** odgovara da je potrebno taj prijedlog ili primjedbu koji se odnosi na trasu električne infrastrukture poslati do 22. ožujka kako bih se isti predvidio u Planu.

J.Šarić navodi da je svakako potrebno dogovoriti radni sastanak sa Hrvatskim šumama kako bih se riješilo pitanje šumske ceste o kojoj je bilo riječi, te lovačke kuće koja je u blizini bioekološkog centra.

Ljerka Dekanić, kao predstavnik Hrvatskih šuma, se uključuje u raspravu te navodi da bih svakako bilo dobro sva važna pitanja koja se tiču šuma riješiti na radnom sastanku. Također potrebno je definirati planove za razvoj turizma na području Virova, a tiču se Hrvatski šuma.

J.Šarić pokazuje na kartografskom prikazu lokaciju gdje će se graditi biokološki centar, te navodi da će u budućnosti postojati potreba za širenjem i razvojem turističkog i ostalih sadržaja na susjednu česticu koja je šumsko zemljište. **Lj.Dekanić** odgovara da će u slučaju da bude potrebe za prenamjenu navedenog zemljišta biti potrebno ishoditi suglasnost Ministarstva državne imovine. **M.Martinović** smatra da je Grad Otok stvorio preduvjete za izuzimanje šumskog zemljišta, samo potrebno je definirati sadržaj, navodi da bih koristilo da Hrvatske šume imaju svoj projekat vezan za lovačku kuću, koji bi

ujedno bio dodatni sadržaj uz turističku priču na Virovima. **Lj.Dekanić** ističe da je potrebno obaviti radni sastanak sa upraviteljem i da Hrvatske šume oduvijek podupiru razvoj lokalne zajednice.

J.Šarić predlaže da svakako jedna od tema za radni sastanak sa Hrvatskim šumama bude status šumske ceste koja je od iznimne važnosti zbog najkraće udaljenosti od Bioekološkog centra do autoceste, što potvrđuje činjenica da na području Spačve nema smještajnih kapaciteta uz autocestu.

M.Čolaković se uključuje u raspravu i otvara pitanje parkirališta na Virgradu, naime ta čestica ne pripada niti Otoku niti Općini Bošnjaci. **I.Kovačević** se nadovezuje govoreći da međe između katastarskih općina nisu usklađene, te je iz toga razloga ostalo prazan prostor, te predlažem da se taj dio unese u IV.Izmjene i dopune prostornog plana. Također, postavlja pitanje usklađenosti odredbe koja se odnosi na intezivni i ekstezivni uzgoj. **N.K.Kirš** odgovara da je ta odredba brisana iz prostornog plana.

J.Šarić navodi da ju zaprimljene dvije primjedbe građana koje se odnose na proširenje građevinske zone, na što **N.K.Kirš** odgovara da ukoliko je riječ o proširenju građevinskog područja ne može se ići u sklopu ovog javnog izlaganja, nego je potrebno provesti novu raspravu vezano za to pitanje nakon što se definira hoće li se udovoljiti zahtjevima koje su građani dostavili.

F.Mijatović, kao predstavnik Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije, se uključuje u raspravu navodeći da je vrlo važno što je tlačni cjevovod koji ide iz Privlake ucrtan u prostorni plan, no postavlja pitanje razloga isprekidane crte na kartografskom prikazu koja se odnosi na regionalni vodovod. **D.D.Glasinović** odgovara da je razlog jer je cjevovod planiran, ali nije izveden te je zbog tog razloga isprekidanom linijom ucrtan u kartografski prikaz. **F.Mijatović** navodi da je regionalni vodovod izgrađen te ga je potrebno uvesti kao izvedenog. **D.D.Glasinović** odgovara da je potrebno poslati tu primjedbu/prijedlog do 22. ožujka kako bih se napravila izmjena u prostornom planu.

Javno izlaganje završeno je u 12:36 minuta.

KLASA:350-02/19-01/01

URBROJ:2188/08-03/1-19-21

Otok, 19. ožujka 2019. godine

Zapisnik sastavila:

Matea Drljepan, mag.iur.

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOK
JAVNO IZLAGANJE - 19. ožujka 2019. godine u Otoku, Trg kralja Tomislava 6a
 Gradska vijećnica, u 11:00 sati

POPIS NAZOČNIH

Red br.	Ime i prezime	Predstavnik pravne osobe-navesti (građanin)	Telefon/mob	E-mail	Potpis
1.	NEDA VARNOSKI VIKIĆ	CPA d.o.o.		cpa@cpa.com.hr	
2.	DORA DOLEŽIĆ GUŠIĆ	CPA d.o.o.		cpa@cpa.com.hr	
3.	VARSO TRDIĆ	grad ota		varsofac@oprot.hr	
4.	MATEA DRJEPAV	Upravnik & kom. gosp. gradskog		matadhypon@oprot.hr	
5.	VERKA DEKANIĆ	HEVITKE DINE, USP VINIČKI		verka.dekani@oprot.hr	
6.	BOJANA DRAŽENIĆ	grad ota		gogad@otokmail.com	
7.	IVAN KATANIĆ	školica za prost. uređenje i zašt. okol. us, otok		ivan.katancic@vuzsz.hr	
8.	MARJA MATKVIĆ	Arhitekturni projekt i inženj.		maja.matkovic@oprot.hr	
9.	FILIP MIŠTAVIĆ	VINKOVCI UDR. KRM d.o.o.		filip@vuk.hr	
10.	MARIJA NIKOLIĆ	GRAD OTOK		nikolic.marija1928@gmail.com	
11.	MIRKO MARIĆIĆ	GRAD OTOK		mirko.mari@oprot.hr	
12.	BOB ĐONIĆ	grad ota		otok@oprot.hr	
13.	Marije Čekalović	Otkud? Inzovna agencija		marjacekalov@oprot.hr	

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA

STRUČNO OČITOVANJE NA MIŠLJENJA, PRIJEDLOGE I PRIMJEDBE KOJE SU DALI SUDIONICI U JAVNOJ RASPRAVI

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NADLEŽNIH JAVNOPRAVNIH TIJELA				
1.	MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Vukovarsko-srijemska Glagoljaška 27 b, 32100 VINKOVCI (klasa: 350-02/19-01/03, urbroj: 511-543-19-01-19-2 od 06. ožujka 2019.)	11.03.2019.	U popisu sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana: a) obrisati s popisa "Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva" (NN 47/06, 110/11 i 10/15) koji je stavljen van snage stupanjem na snagu "Pravilnika o postupku uzbunjivanja stanovništva" (NN 69/16) b) obrisati s popisa "Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja" (NN 30/14 i 67/14) koji je stavljen van snage stupanjem na snagu "Pravilnika o nositeljima, sadržaju i postupcima izrade planskih dokumenata u civilnoj zaštiti te načinu informiranja javnosti u postupku njihovog donošenja" (NN 49/17) c) u popis unijeti "Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva" (NN 69/16)	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
2.	HŽ - INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova Mihanovićeva 12, 10000 ZAGREB (broj i znak: 1884/19, 1.3.1. GI od 07. ožujka 2019.)	11.03.2019.	1. Potrebno je uskladiti kartografske prikaze "Korištenje i namjena prostora" i "Promet" u smislu ucrtavanja simbola željezničkog kolodvora Otok na kartografskom prikazu "Korištenje i namjena prostora".	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			2. Traže da se u tekstualni dio PPUG Otoka ugradi sljedeća odredba: <i>"Sukladno zakonskoj legislativi (Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava, Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu), unutar zaštitnog pružnog pojasa u postupcima izdavanja akata za provedbu dokumenata prostornoga uređenja, odnosno odobravanja građenja po posebnom propisu (za izgradnju građevina, postrojenja, uređaja i svih vrsta vodova) potrebno je ishoditi suglasnost i posebne uvjete nadležnog javnopravnog tijela - upravitelja željezničke infrastrukture."</i>	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA

stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
3.	HAKOM - HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI R.F.Mihanovića 9, 10110 ZAGREB (klasa: 350-05/17-01/347, urbroj: 376-10-19-3 od 05. ožujka 2019.)	11.03.2019.	Nemaju primjedbi na Prijedlog Plana.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
4.	HRVATSKE CESTE d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje Vončinina 3, 10000 ZAGREB (klasa: 350-02/15-1/13, urbroj: 345-200-210-211/516-19-09/DB od 08. ožujka 2019.)	14.03.2019.	Pregledom Prijedloga predmetnog Plana utvrđeno je sljedeće: 1. Postojeća državna cesta D 537 na području Grada Otoka ucrtana je u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18). 2. Za ucrtanu planiranu cestu Hrvatske ceste d.o.o. nemaju izrađenu studijsko-projektnu dokumentaciju.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
5.	INA - Industrija nafte d.d., Istraživanje i proizvodnja nafte i plina, Razrada polja Lovinčičeva 4, 10000 ZAGREB (znak: Re: 50308575/06-03-19/0764-085/AK od 08. ožujka 2019.)	14.03.2019.	Zahtjevi INA d.d. dostavljeni dopisom od 07. prosinca 2017. uklopljeni su u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Otoka. U grafičkim priložima ispravno su ucrtane granice eksploatacijskih polja ugljikovodika "Privlaka" i "Đeletovci". Slijedom navedenog nemaju primjedbi i suglasni su sa prijedlogom IV. Izmjena dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
6.	GRAD OTOK, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Trg kralja Tomislava 6/A, 32252 OTOK (klasa: 350-02/19-01/01, urbroj: 2188/08-03/1-19-9 od 20. ožujka 2019.)	20.03.2019.	1. Predlažu da se lokacija za reciklažno dvorište građevinskog otpada planira u poduzetničkoj zoni Otok bez navođenja konkretne čestice. Kao alternativno rješenje predlažu lokaciju kompostane, ukoliko ista ne bude građena.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
			2. Predlažu da se planira dovođenje električne mreže na Virove za potrebe Bioekološkog centra.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
7.	GRAD OTOK, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Trg kralja Tomislava 6/A, 32252 OTOK (klasa: 350-02/19-01/01, urbroj: 2188/08-03/1-19-10 od 20. ožujka 2019.)	20.03.2019.	Dio k.č.br 10218/1 k.o. Bošnjaci ucrtan je u prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Otoka kao područje Grada Otoka, a teritorijalno pripada Općini Bošnjaci, stoga je potrebno napraviti ispravak.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA

stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
8.	GRAD OTOK, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Trg kralja Tomislava 6/A, 32252 OTOK (klasa: 350-02/19-01/01, urbroj: 2188/08-03/1-19-11 od 21. ožujka 2019.)	21.03.2019.	Predlažu da se u kartografskim prikazima ucrtta spojna cesta čvor Spačva - županijska cesta Ž4223 (Otok - Bošnjaci) koja je važna za prometno povezivanje Bioekološkog edukacijskog centra Virovi, kao jednog od strateških razvojnih projekata Vukovarsko - srijemske županije.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
9.	GRAD OTOK, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i pravne poslove Trg kralja Tomislava 6/A, 32252 OTOK (klasa: 350-02/19-01/01, urbroj: 2188/08-03/1-19-12 od 21. ožujka 2019.)	21.03.2019.	Predlažu da se prilikom izrade IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Otoka obrati pozornost na preispitivanje južnih granica k.o. Bošnjaci i k.o. Komletinci.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
10.	JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO - SRIJEMSKE ŽUPANIJE Glagoljaška 27, 32100 VINKOVCI (klasa: 350-02/19-01/10 urbroj: 2196/1-10-07-19-2 od 20. ožujka 2019.)	21.03.2019.	<p>1. U Odredbama za provedbu uskladiti i definirati pojmove: "kompleks za uzgoj životinja" i "farma".</p> <p>2. U članku 3. nije potrebno navoditi Odluku o donošenju Plana, jer se ista ne može mijenjati Odredbama za provedbu.</p> <p>3. Tekstove članaka 7. i 8. zamijeniti.</p> <p>4. U članku 8. tekst ispraviti tako da glasi: "U članku 34. stavku 1. alineji 3. riječ: "i/ili" zamjenjuje se sa riječi: "osim".</p> <p>5. U članku 18. preispitati pojam: "agroturizam" u svojstvu lovačkog i ribolovnog sadržaja.</p> <p>6. U članku 21. nije potrebno dodavati podalineju 3., jer su svojstva obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva već definirana člankom 16. Odredbi za provedbu.</p> <p>7. Tekst članka 24. stavak 1. izmijeniti na način da bude razumljiv.</p> <p>8. U članku 27. brisati riječi: "lokalnog značaja".</p> <p>9. U kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u legendu ugraditi prostorne pokazatelje za ceste i željeznicu.</p> <p>10. U kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina" u legendi naziv za prostorni pokazatelj: "gospodarska namjena - poslovna- K3 - komunalno-servisna" uskladiti sa nazivom u članku 3. Odredbi za provedbu.</p> <p>11. U kartografskom prikazu broj 2.A. "Promet; Pošta i elektroničke komunikacije" u legendi naziv za prostorni pokazatelj: "biciklistička ruta lokalnog značaja" ispraviti tako da glasi: "biciklistička ruta".</p>	<p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p> <p>PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA</p>

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA

stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
			12. U kartografskom prikazu broj 2.C. "Vodoopskrba, odvodnja otpadnih voda i gospodarenje otpadom" magistralni vodoopskrbni cjevovod uskladiti sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije.	PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA Obrazloženje: Magistralni vodoopskrbni cjevovod izgrađen je i ucrtan je na kartografskom prikazu 2.C. prema podacima dobivenim od tvrtke "Vinkovački vodovod i kanalizacija" d.o.o.
			13. U kartografskom prikazu broj 3. "Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora" nedostaje šrafura za prostorni pokazatelj: "područje, cjeline i dijelovi ugroženog okoliša - V-vodotoci III., IV. i V. kategorije".	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
11.	VINKOVAČKI VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Dragutina Žanića - Karle 47a, 32100 VINKOVCI (znak: DOK20190321-0005 od 21. ožujka 2019.)	21.03.2019.	1. Navode da je regionalni vodoopskrbni sustav istočne Slavonije, cjelina istok, dionica 3: VS/CS Slakovci - Privlaka - Otok - Komletinci, DN 300 mm izgrađen i da ga je potrebno prikazati kao postojeće stanje. 2. Navode da je za ishođena lokacijska dozvola za tlačni cjevovod za odvodnju otpadnih voda naselja Privlaka priključenjem na sustav odvodnje grada Otoka. 3. Navode da je na vodoopskrbnom području grada Otoka aktivan novi vodozahvat na lokaciji k.č.br. 967/8 kao jedini uvjetan vodom za ljudsku potrošnju, dok su vodocrpilišta: "Skorotinci" na k.č.br. 634/2 i "Sumarija" na k.č.br. 3298/3 isključena iz sustava javne vodoopskrbe kao neuvjetni i isti su u fazi rješavanja i privođenja nekoj drugoj namjeni. Vodocrpilište na lokaciji k.č.br.2329/4 je napušteno i sanirano. Vodocrpilište "Livade" na k.č.br. 777/4 na vodoopskrbnom području naselja Komletinci je neuvjetno i predviđeno je za prenamjenu i napuštanje te nema potrebe za zaštitom istog. Napuštena i neuvjetna vodocrpilišta neće se štiti, dok je za novo vodocrpilište potrebno izraditi zone zaštite prema važećem pravilniku.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
12.	UPRAVA ZA CESTE VUKOVARSKO - SRIJEMSKJE ŽUPANIJE Ul. Josipa Kozarca 10, 32100 VINKOVCI (klasa: 350-02/19-01/04, urbroj: 2188/1-06-03/2-19-4 od 20. ožujka 2019.)	22.03.2019.	Prihvaćaju prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Otoka.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
13.	MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Vukovaru Parobrodarska 5, 32000 VUKOVAR (klasa: 612-08/17-10/0446, urbroj: 532-04-02-19/2-19-4 od 22. ožujka 2019.)	25.03.2019.	Predložene izmjene i dopune PPUG-a Otoka nemaju utjecaja na kulturna dobra, te stoga nemaju primjedbi.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI

IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA
 stručno očitovanje na mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su dali sudionici u javnoj raspravi

redni broj	podnositelj	zaprimljeno (datum)	sažetak	odgovor
14.	MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE Radnička cesta 80, 10000 ZAGREB (klasa: 612-07/17-57/348, urbroj: 517-05-2-3-19-4 od 21. ožujka 2019.)	25.03.2019.	Daju mišljenje da je Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka izrađen u skladu s propisima iz područja zaštite prirode. Napominju da je prilikom idućih izmjena i dopuna Plana potrebno ispraviti podatke o zaštićenim područjima i područjima ekološke mreže sukladno važećim zakonskim propisima iz područja zaštite prirode.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
15.	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Podružnica Vinkovci, ODJEL ZA EKOLOGIJU Trg bana Josipa Šokčevića 20, 32100 VINKOVCI (klasa: VK-17-1043, urbroj: 01-00-06/02-19-06 od 21. ožujka 2019.)	25.03.2019.	Nemaju primjedbi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Otoka Otoka.	NIJE POTREBNO PRIHVAĆATI
MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE OSTALIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI				
16.	Jozinović Mirjana iz Ivankova (dopis od 08. ožujka 2019.)	08.03.2019.	Traži da se građevinsko područje grada Otoka proširi na česticu k.č.br. 468/4 k.o. Otok koja se nalazi iza novootvorene benzinske postaje u Otoku, Ulica bana J.Jelačića 192 c i na kojoj planiraju graditi vulkanizersku radnju.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA
17.	Mario Skokić, Marko Peičević i Đuro Braovac iz Otoka (dopis od 14. ožujka 2019.)	14.03.2019.	Traže da se čestica 408/1 prenamjeni u građevinsko zemljište radi prijave na Natječaj za tip operacije 6.2.1 Potpora ulaganju u pokretanje nepoljoprivrednih djelatnosti, sektor turizma u ruralnim područjima. OPG Mario Skokić na tom zemljištu planira napraviti prenočište s restoranom, sjenicom u obliku Suvare, te pratećim wellness programom, sportsko - rekreacijskim sadržajima i bazenom.	PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Zagreb, 27. ožujka 2019.

Odgovorna voditeljica izrade
Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Otoka:

Neda KAMINSKI - KIRŠ, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica