

## ZAPISNIK

sa 4. sjednice Gradskog vijeća Grada Otoka koja je održana koja je održana 13. rujna 2021. godine, u Gradskoj vijećnici s početkom u 14.00 sati.

### PRISUTNI:

1. Stjepan Topalović
2. Ivan Sluganović
3. Filip Filipović
4. Ivan Žagar
5. Marija Čepo
6. Tomo Babić
7. Milenko Drljepan
8. Mile Matanović
9. Nikolina Cvitkušić
10. Dragan Bojić
11. Dalibor Znahor

### ISPRIČANI:

1. Slavko Grgić
2. Zoran Popić

Uz vijećnike sjednici su nazočni: Josip Šarić, gradonačelnik, Marko Tadić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, Mirko Martinović, pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti, samoupravu i opće poslove, Berislav Vuković, pročelnik za Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i poljoprivredu, Katarina Landeka, ravnateljica Dječjeg vrtića „Pupoljak“, Marija Čolaković, ravnateljica Otočke razvojne agencije, te Ivana Vlahović, suradnik za samoupravu i opće poslove.

Stjepan Topalović, dao je na usvajanje zapisnike sa 2. i 3. sjednice Gradskog vijeća, koji su jednoglasno usvojeni sa 11 glasova „za“.

Stjepan Topalović, predsjednik Gradskog vijeća, predložio je sljedeći

### DNEVNI RED

1. Davanje suglasnosti na Prijedlog Izmjena i dopuna kriterija za utvrđivanje godišnjih odmora i dopusta radnika Dječjeg vrtića „Pupoljak“ Otok /Izvjestitelj: Katarina Landeka, ravnateljica ustanove
2. Davanje suglasnosti na Izmjene i dopune Financijskog plana Dječjeg vrtića „Pupoljak“ Otok /Izvjestitelj: Katarina Landeka, ravnateljica ustanove
3. Prijedlog Odluke o usvajanju II. Izmjene i dopune proračuna Grada Otoka za razdoblje 1.1.2021. – 31.12.2021. godine/Izvjestitelj: Berislav Vuković
4. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini/Izvjestitelj: Berislav Vuković
5. Prijedlog II. izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini. /Izvjestitelj: Berislav Vuković/
6. Prijedlog II. izmjene Programa utroška sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini. /Izvjestitelj: Berislav Vuković/
7. Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u „Građevinu javne društvene namjene – Dom kulture“ Komletinci. /Izvjestitelj: Marija Čolaković/
8. Osiguranje sredstava za daljnje sufinanciranje projekta „Razvoj vodno – komunalne infrastrukture na području aglomeracije. /Izvjestitelj: Berislav Vuković/

9. Razmatranje zamolbe HEP ODS Elektra Vinkovci za osnivanje prava služnosti. /Izvjestitelj: Marko Tadić/
10. Prijedlog Sporazuma o potvrđivanju međusobnih odnosa Grada Otoka i Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o. /Izvjestitelj: Marko Tadić/
11. Zapisnik s održane sjednice Povjerenstva za izvanredno stambeno zbrinjavanje u Središnjem državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje – razmatranje zahtjeva obitelji Grgić. /Izvjestitelj: Mirko Martinović/
12. Aktualni sat.

S. Topalović: Dajem na usvajanje predloženi dnevni red. Konstatiram da je jednoglasno usvojen predloženi dnevni red sa 11 glasova „za“.

*Ad. 1 Davanje suglasnosti na Prijedlog Izmjena i dopuna kriterija za utvrđivanje godišnjih odmora i dopusta radnika Dječjeg vrtića „Pupoljak“. Izvjestitelj: Katarina Landeka.*

Katarina Landeka: Molim vašu suglasnost na Izmjene i dopune kriterija za utvrđivanje godišnjih odmora i dopusta radnika. Mijenjali bi se članci 7, 12 i 14. S obzirom da ste dobili materijale, tu sam ako je potrebno nekom detaljnije objasniti o čemu se radi?

S. Topalović: Ima li kakvih pitanja po ovoj točki dnevnog reda? Ako nema, molio bih vas da se izjasnite dizanjem ruku po ovoj točki, tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno sa 11 glasova „za“ prihvaćen Prijedlog Izmjena i dopuna kriterija za utvrđivanje godišnjih odmora i dopusta radnika Dječjeg vrtića „Pupoljak“.

Temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donijelo je

#### ODLUKU

o davanju suglasnosti na izmjene i dopune Kriterija  
za utvrđivanje odmora i dopusta radnika  
Dječjeg vrtića Pupoljak Otok

#### I.

Daje se suglasnost na izmjene i dopune Kriterija za utvrđivanje odmora i dopusta radnika Dječjeg vrtića Pupoljak Otok, KLASA: 601-02/21-05/40, URBROJ: 2188/08-JT-2-02-21-772, koji su doneseni 2. rujna 2021. na sjednici Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Pupoljak Otok.

#### II.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom vjesniku Grada Otoka.

*Ad. 2 Davanje suglasnosti na Izmjene i dopune Financijskog plana Dječjeg vrtića „Pupoljak“ Otok. Izvjestitelj: Katarina Landeka.*

K. Landeka: Kao što ste u materijalima dobili prijedlog Izmjene i dopune Financijskog plana za 2021. godinu i s obzirom da su trenutno radovi odnosno dogradnja i rekonstrukcija dječjeg vrtića, potrebno je izmijeniti financijski plan vezano za navedene troškove.

S. Topalović: Ima li kakvih pitanja? Molim da se očitujete o predloženoj točki, tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno sa 11 glasova „za“ prihvaćen prijedlog Izmjena i dopuna Financijskog plana Dječjeg vrtića „Pupoljak“ Otok za 2021.

Temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donosi

## ODLUKU

o davanju suglasnosti na izmjene i dopune Financijskog plana  
Dječjeg vrtića Pupoljak Otok za 2021. godinu

### I.

Daje se suglasnost na izmjene i dopune Financijskog plana Dječjeg vrtića Pupoljak Otok, KLASA: 601-02/21-05/41, URBROJ: 2188/08-JT-2-02-21-773, koji su doneseni 2. rujna 2021. na sjednici Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Pupoljak Otok.

### II.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u Službenom vjesniku Grada Otoka.

*Ad. 3 Prijedlog Odluke o usvajanju II. Izmjene i dopune proračuna Grada Otoka za razdoblje 1.1.2021. – 31.12.2021. godine. Izvjestitelj: Berislav Vuković.*

B. Vuković: Nekakva je tradicija da svake godine u rujnu imamo rebalans proračuna. Mislim da ste u materijalima mogli vidjeti da je ovaj rebalans raščlanjen po posebnim stavkama tako da neću čitati sve. Reći ću samo nekoliko najvažnijih stvari, a to je da se prihodi i rashodi povećavaju sa 41.907.500,00 kuna na 45.277.500,00 kuna. Znači imamo povećanje prihoda i rashoda. Ovo samo povećanje prihoda zbog onih sredstava koji smo dobili kao prihode za projekt tzv. Virovi, odnosno izgradnja Bioekološkog centra. To su prihodi koji su bili plaćeni još prošle godine. Međutim, u ovoj godini su ti prihodi došli i knjiže se u ovoj godini. Tako da tu povećavamo našu prihodovnu stavku, a to su sredstva koje je grad platio svojim sredstvima, a povrat je izvršen od strane EU, odnosno Ministarstva regionalnog razvoja. Što se tiče rashodovne strane, tu ću navesti par većih stavki koje se odnose ponajviše na dio troškova na projekt Virovi gdje jedan dio troškova sufinanciramo, odnosno veći dio troškova je sufinanciran kroz fondove, dio je grad morao financirati sam. To je bilo nakon otvaranja objekta jer je bilo potrebno nabaviti određenu opremu i tehničku opremu te namještaj. Jedna stavka je uređenje zgrade Stalne službe Općinskog suda u Vinkovcima sa sjedištem u Otoku. Tu je do sada uloženo 600.000,00 kuna. I jedna vrlo bitna koja se odnosi na aglomeraciju, njezin završetak iznosi oko 500.000,00 kuna. To je vezano za samu kanalizaciju jer je u Kolodvorskoj ulici bilo znatno povećanje. Kako sam bio i naveo opremanje BEC-a i opremanje Vatrogasnog doma u Komletincima, ulica kralja Tomislava u Komletincima iznosilo je povećanje za 600.000,00 kuna. Što se tiče smanjenja, vidjeli ste smanjio se trošak radova Bioekološkog centra, rekonstrukcija ulice Z. Frankopana i kupovina zemljišta za 400.000,00 kuna. Zbrojem svih ovih stavki došli smo do rebalansa i kroz nekakve druge programe, te je sve to usklađeno sa ovim rebalansom. Ukoliko ima nekakvih pitanja, stojim na raspolaganju.

S. Topalović: Otvaram raspravu po ovoj točki, ima li pitanja? Ukoliko nema, dajem na usvajanje ovaj prijedlog, tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno sa 11 glasova „za“ prihvaćen Prijedlog Odluke o usvajanju II. Izmjena i dopuna proračuna Grada Otoka za razdoblje 1.1.2021. – 31.12.2021. godine.

Temeljem člaka 108. i članka 109. Zakona o proračunu (NN 87/08, 136/12 i 15/15), i članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 14/09, 4/13 i 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“, donosi

## ODLUKU

o usvajanju II. izmjena i dopuna proračuna Grada Otoka

za razdoblje 1. 1. 2021. – 31. 12. 2021.

*Ad. 4 Prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini. Izvjestitelj: Berislav Vuković.*

B. Vuković: Kako se usvaja sam rebalans, tako se usvajaju i Izmjene sa Programima koje prate taj proračun. Prvi u redu je program Izmjena građenja komunalne infrastrukture. U ovim izmjenama i dopunama samog programa smanjuje se nekoliko stavki. U prvom redu je smanjenje projektne dokumentacije za rekreacijski centar „Ciglana“, smanjenje dijela troškova građenja rekonstrukcije ulice Z. Frankopana i povećanje troškova za izgradnju kanalizacijske mreže, odnosno aglomeraciju. Ti se troškovi povećavaju za oko 500.000,00 kuna. Također stavke koje se ne nalaze u ovome programu su sanacije ceste u Kolodvorskoj ulici gdje su bili nekakvi dodatni troškovi. To je sve odrađeno u prošloj godini, ali je knjigovodstveno knjiženo u ovoj godini pa se to stavlja u rebalans. Od ovih drugih stavki ništa se ne mijenja, tako da naš program građenja u ovoj godini i ovim planom iznosi 5.400.000,00 kuna. Ovdje ste vidjeli na drugoj stranici iz kojih sredstava će se sve financirati tako da mislim da je jasno i vidljivo koji su sve izvori financiranja.

S. Topalović: Otvaram raspravu, ima li kakvih pitanja i dopuna? Ako nema ja bih vas molio da se dizanjem ruke izjasnimo o ovoj točki dnevnoga reda. Tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno sa 11 glasova „za“ prihvaćen prijedlog II. Izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini.

Temeljem članka 67., 68. 69 i 70. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka broj 02/20, 02/21 i 03/21) Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donosi

## **II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2021.godinu**

### Članak 1.

U Programu građenja komunalne infrastrukture za 2021. godinu KLASA: 363-01/20-01/15, URBROJ:2188/08-01/1-21-3 od 22. prosinca 2020. godine (Službeni vjesnik Grada Otoka broj 11/2020) mijenja se i glasi

U članku 1. poglavlju II. točka 3. Rekreacijski centar Ciglana, projektna dokumentacija smanjuje se na 50.000,00 kn

U članku 1. poglavlju III. točka . Rekonstrukcija ulice Z. Frankopana, troškovi građenja smanjuje se na 540.000,00 kn

U članku 1. poglavlju III. točka. Izgradnja kanalizacijske mreže - aglomeracija, troškovi građenja povećavaju se na 1.150.000,00 kn.

*Ad. 5 Prijedlog II. izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini.  
Izjestitelj: Berislav Vuković.*

B. Vuković: Ovim izmjenama smo predvidjeli sitne izmjene s obzirom da je onaj dio programa koji je predviđen na početku ove godine uglavnom izvršen. Samim time nije bilo potrebe za nekim značajnijim izmjenama. Jedina je izmjena da su se na stadionu NK Komletinci obavljali nekakvi radovi što nije bilo predviđeno prvim programom odnosno povećala su se sredstva. Ostale stavke se nisu mijenjale, one se održavaju i koriste sukladno planu koji je donesen. Sukladno navedenom ovim programom izmijenjena je samo stavka na uređenju NK Komletinci.

S. Topalović: Otvaram raspravu po 5. točki. Ako nema nitko nešto za dodati, dajem na glasovanje Prijedlog II. izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini, tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno sa 11 glasova „za“ prihvaćen Prijedlog II. izmjena Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini

Temeljem članka 72 i 73. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine broj 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka broj 2/20, 2/21 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donosi

## **II. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu**

### **Članak 1.**

U Programu održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu KLASA:363-01/20-01/15 URBROJ:2188/08-01/1-20-1 od 22. prosinca 2020. godine (Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 11/2020) u članku 2. dodaje se točka IX. koja glasi:

IX. uređenje pomoćnih prostorija NK Slavonac Komletinci:

UKUPNO: 50.000,00 kuna

*Izvori financiranja: komunalna naknada*

### **Članak 2.**

Sredstva za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini planirana su u iznosu od **1.987.000,00 kuna**, a osigurat će se iz prihoda komunalne naknade.

*Ad. 6 Prijedlog II. izmjene Programa utroška sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini.  
Izjestitelj: Berislav Vuković.*

B. Vuković: Naime kako je planirano početkom godine kada smo imali takve podatke kojima je bilo predviđeno da će u ovoj godini biti oko 1.150.000,00 kuna, iznos kojim će se prikupiti sredstva iz šumskog doprinosa. Međutim, prema novim podacima došli smo do iznosa od 1.500.000,00 kuna, te samim time imamo 350.000,00 kuna više sredstava koji smo prikupili u odnosu na ono što je planirano prošle godine. Taj iznos od 350.000,00 kuna dodajemo na izgradnju nogostupa uz onu stavku koja je bila sufinanciranje projekta „Aglomeracije“. Zbrojem te dvije stavke u cijelosti imamo trošak sredstava šumskog doprinosa od 1.500.000,00 kuna. Tako da u prijedlog izmjena idu ove dvije stavke, a samim time i u rebalans proračuna.

S. Topalović: Ima li kakvih pitanja? Dajem na usvajane šestu točku dnevnoga reda na usvajanje, tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno sa 11 glasova „za“ prihvaćen Prijedlog II. izmjene Programa utroška sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, temeljem članka 69. Zakona o šumama (Narodne novine br. 68/18, 115/18, 98/19, 32/20) i članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko srijemske županije br. 14/09, 4/13 i 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka br. 2/20, 2/21 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donosi

II. Izmjene Programa  
utroška sredstava šumskog doprinosa  
u 2021. godini

I.

Ovim Programom planira se utrošak sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini koji plaćaju pravne osobe u djelatnosti prodaje proizvoda iskorištavanja šume (drveni sortimenti ) u postotku od prodajne cijene proizvoda na panju, sukladno Zakonu o šumama.

II

Sredstva šumskog doprinosa planirana su u proračunu grada Otoka za 2021. godinu u iznosu 1.500.000,00 kuna. Sredstva će se koristiti se za financiranje izgradnje sljedećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture ...

*Ad. 7 Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u „Građevinu javne namjene – Dom kulture“ Komletinci. Izvjestitelj: Marija Čolaković.*

M. Čolaković:U materijalima ste dobili prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja. Radi se o prijavi Doma kulture u Komletincima jer je otvoren natječaj iz ruralnog programa iz kojeg je izgrađen i opremljen naš vrtić u Otoku. Ovo je prilika za prijaviti Dom kulture u Komletincima, građevinsku dozvolu imamo, pripremamo projektnu prijavu. Ovdje u prilogu ste dobili sami opis projekta koji govori o čemu se tu radi. Znači zgrada doma kulture slične namjene kao što je i ova koja bi bila u Komletincima u samom središtu. Vrijednost same izgradnje je 8.700.000,00 kuna od čega je oko 7.000.000.000,00 iz europskih sredstava te da bi mogli ići dalje sa prijavom potrebna nam je ova suglasnost Gradskog vijeća.

D. Bojić: Zanima me dječje igralište kod zgrade Mjesnog odbora jer to je jedino igralište koje se nalazi u Komletincima i koje je izrazito posjećeno od strane djece i roditelja. Nadam se da postoji neki plan i da je ovo trenutak da se napravi neko novo igralište, samo da se ne ostane bez njega jer to je jedina stvar koju su me zamolili roditelji.

J. Šarić: ovaj projekt kojeg smo napravili je nešto novo, ljepše i kvalitetnije, funkcionalnije i bolje. Koristim priliku pohvaliti našu ekipu iz razvojne agencije koji znaju kako se to radi i nadam se da će dobro pripremiti prijavu, te da ćemo i na ovom natječaju proći. Radi se o jednom velikom projektu, strateški je ovo nama trenutno najveće. Dobit ćemo taj sadržaj, a ono što danas Komletinci imaju dvoranu koju smo prenamijenili u dogovoru sa Vatrogasnim društvom u višenamjenskom smislu. To je dvorana za potrebe mjesta kada se nešto događa u mjestu, manji svatovi, krštenja i bilo kakva događanja sportskih klubova i udruga. Stvarno imamo jedan lijep prostor. A na ovom prostoru ćemo dobiti jednu dvoranu, tipa kao što je ova koju imamo u Otoku. Dobit ćemo prostore za one udruge koje su aktivne u Komletincima po pitanju kulture, jednu zajedničku prostoriju za njihov rad. Možda smo trebali napraviti jednu prezentaciju tog projekta ako nekog zanima ili možda objaviti na stranicama grada poslije današnje sjednice pa da zainteresirani ljudi to mogu vidjeti. Naravno i nekakav skladišni prostor, dakako prateći prostori su i sanitarni čvorovi i ostalo što treba. Dakle, radi se o vrlo vrijednom, a izgledom dobro pogodnom projektu. U početku smo imali idejno rješenje

jedne moderne zgrade poput ove, pa smo se vremenom ipak nekako odlučili da se gradi objekt sa krovisthem i da se bolje uklopi. Kako je rekao predsjednik vijeća, zgrada mjesnog odbora se neće dirati, a što se tiče dječjeg igrališta, vidjet ćemo što će biti kada se izgradi objekt. Možda bude bilo moguće u tom prostoru i sačuvati ga, oplemeniti ga i osmisli ti ljepše. U postupku smo traženja prostora za ispostavu dječjeg vrtića i ima nekoliko tih lokacija koje bi mogle biti zanimljive. Jedna od tih mogućih lokacija je ili za vrtić ili za pravo dječje igralište je onaj prostor ispred parka gdje je ona zapuštena slastičarna, ona parcela do nje i mišljenja sam da je to možda čak i najbolje za ovako nešto. Vidjet ćemo s vremenom, ali u svakom slučaju nećemo ostaviti Komletince bez dječjeg igrališta i smatram da bi trebali naručiti nešto bolje. Kad još pričamo o tome, završit ću još s ovim, završavamo projekt za tradicijsku kuću i mislim da će Komletinci biti jedno rijetko mjesto koje ima tri objekta za razvoj kulture i društvenih djelatnosti. Dakle, ovaj Dom kulture u centru, Vatrogasno društveni dom na igralištu i tradicijsku kuću. Raduje nas ta činjenica i nadamo se uspješnoj prijavi projekta i da ćemo napraviti nešto što je u mjesto potrebno. Gledajući do sada kakva su iskustva; Inkubator, vrtić, Bioekološko-edukacijski centar sve ono što je naša razvojna agencija radila ja vjerujem da će i ovo kvalitetno odraditi.

S. Topalović: Ima li kakvih pitanja? Dajem na usvajanje sedmu točku Prijedlog Odluke o suglasnosti za provedbu ulaganja u „Građevinu javne namjene – Dom kulture“ Komletincina usvajanje, tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćen ovaj prijedlog.

Na temelju Pravilnika o provedbi Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. – 2020. (NN br. 91/19, 37/20 i 31/21) i članka 21. Statuta grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko srijemske županije broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka broj 2/20, 2/21 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donijelo je

## **ODLUKU**

### **o suglasnosti za provedbu ulaganja u „ Građevinu javne i društvene namjene - Dom kulture“**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom daje se suglasnost za provedbu ulaganja na području Komletinaca u okviru projekta „Građevina javne i društvene namjene – Dom kulture“.

*Ad. 8 Osiguranje sredstava za daljnje sufinanciranje projekta „Razvoj vodno-komunalne infrastrukture na području aglomeracije. Izvjestitelj: Berislav Vuković.*

B. Vuković: Svi znamo i vidimo kako je ovaj projekt aglomeracije već skoro pri kraju. Međutim, kada je projekt potpisan 1. prosinca 2017. godine u međuvremenu se tijekom javne nabave odredio jedan iznos ugovora, a nakon toga svi znamo da je došlo do nekakvog odstupanja i na građevinskom tržištu i samom tržištu materijala. Ovaj projekt pokriva gradove Vinkovce i Otok, općine Andrijaševci, Privlaka, Ivankovo i Cerna – dakle šest JLS. Iznos cijele aglomeracije prema prvom ugovoru iznosila je 374.000.000,00 kuna gdje je najviše dala Europska unija, pa onda Ministarstvo gospodarstva, Hrvatske vode i manji dio otpada na JLS. Naša obveza je bila da osiguramo oko 3.300.000,00 kuna kroz ove tri godine. Mi smo dosada isplatili oko 2.900.000,00 kuna gotovo 3 milijuna kuna našeg obveznog udjela. Možda vi to ne znate, ali mi gotovo svaki mjesec dobijemo zahtjeve za sufinanciranje tog djela kako se radovi izvode, tako da naš dio sufinanciramo svaki mjesec. Što se tiče samog zahtjeva vidjeli ste ovaj izračun razlike koja je bila podijeljena po općinama i gradovima i treba napomenuti da se ovi iznosi računaju na način da se gleda broj stanovnika kako je bilo i potpisano u trenutku 2017. godine. Također je i ova razlika izračunata po broju stanovnika. Naravno Grad Vinkovci ima najveću razliku koju mora dodatno sufinancirati, a nakon toga Općina Ivankovo pa Grad Otok. Po tomu naša razlika bi bila 635.000,00 u odnosu na onih prvih 3.300.000,00 tako da bi 3.900.000,00 kuna Grad trebao sufinancirati kroz ove tri godine, s tim

da smo kako sam već ranije spomenuo 3 milijuna isplatili. Ovu razliku bi isplatili do kraja projekta, a za to je predviđen lipanj sljedeće godine, te kako bi gradonačelnik mogao potpisati izjavu o osiguranju sredstava, ta sredstva treba osigurati u ovom rebalansu proračuna. To sam maloprije rekao da je to već bilo predviđeno, vijeće je usvojilo rebalans proračuna. Mislim da se može usvojiti i ova odluka te samim time da se može i potpisati ova izjava.

J. Šarić: Malo da se osvrnemo na ovu temu i dinamiku kako se odvijaju ovi radovi. Vama koji ste novi vijećnici, želim vam približiti ovu sliku što znači projekat aglomeracije. Dakle, na području VSŽ u 5 gradova i 27 općina, samo u Vinkovcima izuzev Vukovara gdje se radi po nekom drugom programu i Županji koji je dio tog posla napravila. Vinkovci, Otok i ove općine Ivankovo, Mirkovci, Cerna i Andrijaševci pa se u izmjeni projekta naslonila i Privlaka na Otok što smo naravno podržali kako bi se to moglo što praktičnije realizirati. Mi ovoga trenutka imamo u komunalnoj infrastrukturi najveći projekt i ja to procjenjujem ne samo od kada je grada i općine Otok nego otkad je naselja Otoka i Komletinaca. Time rješavamo jedno od naših najvećih problema koji imamo mi i drugi gradovi. Općine u našem okruženju Nijemci, Vrbanja itd., još dugo neće moći izgraditi projektну dokumentaciju, a još teže osigurati izvor financiranja. Ovdje se pojavila jedna mogućnost i ovakvih projekata aglomeracija u Hrvatskoj se gradi jedno 15-ak, a u našoj županiji je on izrazito visok, oko 40.000.000,00 kuna. Mi smo u Otoku od '93 godine gradili po 500 m ili kilometar kanalizacije i mi smo bili na neki način zadovoljni time da barem nešto uspijemo odraditi. Otočani su oduvijek bili savjesni, tako da se kanalizacije počela graditi još od 1965. Godine. Iste godine kada se počela graditi i u Vinkovcima, izgrađen je vod od centra do sv. Jakova i ulica J. Kozarca. Dakle ovog trenutka odnosno kako je Berislav bio rekao na proljeće završavamo ovaj projekt, izgradnju 26 km nove mreže, 16 km mreže u Komletincima u svakoj ulici i još 10 km mreže u Otoku tamo gdje je nedostajalo. Izgradit ćemo 1.440 priključaka, dakle praktički svaka obiteljska kuća koja nije priključena na kanalizaciju biti će priključena i još smo tu nekakve rezerve imali pa ćemo jedan dio građevinskih parcela koje pripremaju gradnju i imaju građevinsku dozvolu i tamo ćemo izgraditi te priključke. Ono što ljude također zanima, ostala nam je izgradnja ulice J. Kozarca novog voda, uz vod postojeći koji je tamo i koji služi za odvodnju oborinskih voda. Mislim da je u Otoku ostala još ulica K. P. Krešimira IV i s time bi izgradnja mreže bila gotova. U Komletincima izgradnja mreže je završena, nešto još priključaka čini mi se treba napraviti. Sanacija je već započela u ulici A. Starčevića, sanirali smo i Školsku ulicu u Komletincima, i to je također važno, i sanirali i asfaltirali, te ulicu K. Tomislava iz sredstava ovog projekta. Naša vizija je završiti i ove sanacije u Otoku, te nakon toga osigurati nekih 4-5 milijuna kuna za presvlačenje svih tih ulica gdje smo gradili kanalizaciju. Cilj nam je da to sve napravimo, da ne ostavljamo ovako kako je.

S. Topalović: Zaključujem raspravu i dajem na usvajanje osmu točku „Osiguranje sredstava za daljnje sufinanciranje projekta „Razvoj vodno-komunalne infrastrukture na području aglomeracije“. Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćena ova točka sa 11 glasova „za“.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13 i 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. Godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donijelo je

## ODLUKU

### I.

Gradonačelnik Grada Otoka potpisat će Izjavu o osiguranim sredstvima za daljnje sufinanciranje projekta „Poboljšanje vodno-komunalne infrastrukture na području aglomeracije Vinkovci, Otok, Ivankovo i Cerna za prijavu izgradnje vodno-komunalne infrastrukture“ sljedećeg sadržaja ...



*Ad. 9. Razmatranje zamolbe HEP ODS Elektra Vinkovci za osnivanje prava služnosti.  
Izvjestitelj: Marko Tadić.*

M. Tadić: Kao što ste u materijalima vidjeli, poslana nam je zamolba za zasnivanje prava služnosti na k.č.633/1 k.o. Otok u gospodarskoj zoni, a u svrhu polaganja elektroenergetskog kabela za opskrbu električnom energijom. Ovo nije prvi takav zahtjev, njih je dosada bio vrlo velik broj i radi se o podzemnom kabelu. Prijedlog je da se zahtjev za osnivanje prava služnosti udovolji. Gradskom vijeću je dospio ovaj zahtjev iz razloga što će se raspolaganje, pa i terećenje nekretnina izvršiti na temelju odluke Gradskog vijeća. Sukladno Zakonu o uređivanju imovinsko pravnih odnosa u sklopu izgradnje infrastrukturnih građevina za ovakvo osnivanje prava služnosti ne mora se plaćati naknada te je prijedlog da se pravo služnosti usvoji u korist korisnika bez prava grada Otoka na naplatu.

S. Topalović: Imate li kakvih pitanja, dopuna? Dajem na usvajanje zamolbu HEP ODS Elektra Vinkovci za osnivanje prava služnosti, tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno sa 11 glasova „za“ usvojena ova točka.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka („Službeni vjesnik“ Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donijelo je

#### ODLUKU

##### I.

Osniva se pravo služnosti postavljanja i održavanja KB 10(20)kV priključni za DTS 10(20)/04 kV „Otok 23“, Otok, sa HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb (u daljnjem tekstu: HEP-ODS d.o.o. – korisnik služnosti), OIB: 46830600751, na nekretninama u vlasništvu Grada Otoka:

- k.č. 633/1, zk.ul. 417, oranica Rudina Skorotinci, površine 101862 m<sup>2</sup>, k.o. Otok.

*Ad. 10. Prijedlog Sporazuma o potvrđivanju međusobnih odnosa Grada Otoka i Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije d.o.o. Izvjestitelj: Marko Tadić.*

M.Tadić: Ovdje se radi o izgradnji pristupne ceste vodoopskrbnih cjevovoda do pročištača otpadnih voda u Otoku, za kojeg vjerujem svi znate gdje se nalazi. Kako je gradonačelnik maloprije spomenuo i kroz aglomeraciju i osiguranje dovoljnog broja priključaka za puštanje u rad pročištača te zbog nedovoljnog broja priključaka još nije u funkciji. Do tog pročištača potrebno je ući iz ulice J. Kozarca i izgraditi vodoopskrbne cjevovode i pristupnu cestu koji su izgrađeni i to sredstvima Vinkovačkog vodovoda i drugih financijera. U postupku izdavanja, tada se to zvalo umjesto građevinska dozvola – „potvrda glavnog projekta“, a izdana je na ime Grada Otoka još 2012 godine koji je i prijavio početak građenja u ožujku 2021. godine. Obzirom da su cjevovod i pristupna cesta izgrađeni od strane Vinkovačkog vodovoda koji je osigurao sredstva u suradnji sa Hrvatskim vodama i drugim su financijerima, glavni investitor je Vinkovački vodovod i kanalizacija što se i potvrđuje ovim sporazumom. Sve je rađeno kako bi se pravovremeno ishodila uporabna dozvola za pročištač koji bi trebao biti u funkciji kao i svi radovi na aglomeraciji do polovine sljedeće godine.

S. Topalović: Ako nema nikakvih dopuna i pitanja, dajem na usvajanje desetu točku Prijedlog Sporazuma o potvrđivanju međusobnih odnosa Grada Otoka i Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije, tko je za? Utvrđujem da je jednoglasno sa 11 glasova „za“ prihvaćen Prijedlog Sporazuma o potvrđivanju međusobnih odnosa Grada Otoka i Vinkovačkog vodovoda i kanalizacije.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13 i 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“, donijelo je

## ODLUKU

### I.

Gradonačelnik Grada Otoka potpisat će Sporazum o potvrđivanju međusobnih odnosa sa Vinkovačkim vodovodom i kanalizacijom d.o.o., Dragutina Žanića-Karle 47a, Vinkovci, OIB: 30638414709.

*Ad. 11. Zapisnik sa održane sjednice Povjerenstva za izvanredno stambeno zbrinjavanje u Središnjem državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje – razmatranje zahtjeva obitelji Grgić. Izvjestitelj: Mirko Martinović.*

Mirko Martinović: Dobili ste u materijalima zapisnik sa održane sjednice Povjerenstva za izvanredno stambeno zbrinjavanje u Središnjem državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje u Zagrebu. Razlog tomu je, da bi dobili nekakav širi uvid u cjelokupnu problematiku, iako je ona vama poznata većini vijećnika. Obzirom da smo na prijašnjim sjednicama donijeli niz odluka i to su odluke po kojima smo bili prepoznati u Središnjem državnom uredu kao lokalna samouprava koja skrbi o svojim građanima na adekvatan način. Mogu vam i reći kako su se iznenadili kako smo brzo i na koji način reagirali. Problematika stambenog zbrinjavanja obitelji Grgić nadišla je ove naše lokalne prostore i prepoznata je kao nacionalni problem koji treba pod hitno riješiti. S obzirom da smo mi na neki način i inicirali da se brzo djeluje jer zaista obitelj živi u jednom prostoru, tu vam i piše u zapisniku – u jednom skučenom prostoru. Zamislite dnevni boravak sa 20-ak kvadrata. Bio sam u toj obiteljskoj kući gdje samo postoji kauč i skoro ništa više, znači mjesto za spavanje, Obzirom da su djeca sklona samoozljeđivanju; zaista je stanje katastrofalno. Ako se sjećate donijeli smo nekoliko odluka, a ponajprije da ćemo sufinancirati smještaj zdravog djeteta u dječji vrtić. Znači obitelj ima dvoje djece sa teškim spektrom autizma. Donijeli smo odluku da ćemo omogućiti besplatni smještaj djeteta u dječji vrtić i potporu u iznosu od 7.500,00 kuna za polaganje vozačkog ispita, zatim u svrhu podmirenja troškova za prijevoz na rehabilitaciju djece koju inače odvoze u Osijek i Vukovar gdje je dodijeljeno 5.000,00 kuna. Također smo platili izradu procjemenog elaborata da bi se utvrdila vrijednost te nekretnine gdje smo mi suvlasnici. Vidjeli ste u samoj točki dnevnoga reda da se na kraju spominje osim ovog zapisnika i razmatranje zahtjeva, a to je zahtjev za izradu projektne dokumentacije glavnog projekta i izrada geodetskog elaborata u iznosu 4.000,00 kuna. Kada bi se to sve zbrojilo to je pozamašna svota novca. Odluke koje ste dobili, proizlaze praktički iz samog zapisnika. Prva odluka odnosi se na ustupanje nekretnine, naime u prvi mah smo mislili da možemo riješiti na najkraći mogući način, odnosno dodijeliti suvlasnički dio izravno obitelji Grgić. Međutim, Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima nam to ne dopušta već kao što piše i u zapisniku grad bi trebao donijeti odluku o čemu je gradonačelnik dao izjavu o ustupanju suvlasničkog dijela nekretnine Središnjem uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje. Prva odluka koja je pred vama ide u tom smjeru, ne bih je čitao jer ona u biti kazuje da mi kao Grad prenosimo taj suvlasnički dio nekretnine koji je ukupne vrijednosti 128.000,00 kuna. Od tih 128.000,00 kuna, 64.000,00 praktički je vrijednost nekretnine koju bi mi prenijeli Središnjem državnom uredu. Druga odluka daje opis sadržaja sporazuma koju bi Grad sklopio sa Središnjim državnim uredom, a u biti se odnosi na obvezu da Središnji državni ured privremeno zbrine obitelj Grgić što su oni i zaključili na sjednici Povjerenstva. Donijeli su odluku da će privremeno rješenje biti stan u Vukovaru do tog trajnog rješenja – dok se ne riješi situacija sa ovom novom kućom u Otoku. To će se napraviti na način da će se hitno pristupiti izraditi projektne dokumentacije kao i izgradnji stambenog objekta odgovarajuće površine. Tu je razlika u kvadratima, Središnji ured financira, kad smo sve skupa izračunali izgradnju 75 kvadrata, a

nekakvo idejno rješenje koje je projektant sa našeg područja napravio iznosi 108 kvadrata. Netko bi trebao sufinancirati razliku, odnosno ne netko nego mi ukoliko se danas donese ta odluka što iznosi 33 kvadrata. Posebno bih napomenuo da još nije službeno utvrđena kvadratura, traži se očitovanje grada i pitanje hoće li to biti objekt koji će se graditi iz temelja ili će se dovesti montažna kuća, kao što je to primjerice u Petrinji. Isto tako postoji mogućnost, i ukoliko prihvatite da grad plati projektanta, da ipak to kao obvezu na sebe preuzme i Središnji državni ured kao što je to dosada radio. Mislim da do sada oni nisu nikada imali ovakav specifičan slučaj niti se na tom Povjerenstvu raspravljalo o takvim slučajevima. Postoji zakon koji to sve definira i zna se postupak po tom zakonu u slučaju požara, potresa, poplava i sl. Upravo zbog toga, oni su sazvali to povjerenstvo jer je to jedan izrazito specifičan slučaj gdje država treba intervenirati. Kao što vidite u zapisniku se spominje zakonska regulativa na razini Europske unije itd. Što se tiče grada Otoka, potpisao bi se jedan sporazum gdje bi grad plaćao najam, a to bi bio jedan simboličan iznos, ove kuće koja bi bila na najam obitelji Grgić u Vukovaru. Zatim Grad bi preuzeo obvezu plaćanja svih komunalnih priključaka, ali s obzirom da u ispred njihove kuće u Z. Frankopana postoje komunalni priključci, mislim da tu ne bi trebali biti nekih problema. Ono što je problem je taj da odlučite u kojoj kvadraturi razliku kvadrata bi Grad sufinancirao, jer prema procjeni SDU takvoj peteročlanoj obitelji – da nema bolesne djece, pripalo bi 75 kvadrata. Hoće li se oni zadržati na tih 75 kvadrata ili će pokušati povećati tu kvadraturu, nisam siguran. Oni od nas očekuju informaciju da li je Grad voljan osigurati određeni dio sredstava u proračunu kako bi se podmirili ti izdaci razlike u kvadraturi koja se kreće u rasponu od 75 do 108 kvadrata. Vi kao vijećnici možete utvrditi nekakav prijedlog i to ćemo mi proslijediti SDU, a mogu se i oni malo korigirati jer imamo mi dosta obitelji koji su u sličnoj situaciji, ali ne u ovakvoj kao što su oni da imaju dvoje bolesne djece s autizmom.

I. Žagar /predsjednik Kluba vijećnika HDZ, HKS i HSS/: Predlažemo izgradnju obiteljske kuće do 90 m<sup>2</sup>, odnosno SDU bi riješio 75 m<sup>2</sup>, a Grad Otok preostalih 15 m<sup>2</sup> ili manje ovisno o idejnom projektu koji će napraviti ovlaštena projektantska kuća.

N. Cvitkušić: Ono na što bih se još htjela nadovezati je zapravo korijen problema koji imamo pred sobom je nekakva trajna pomoć ovoj obitelji. Također bih htjela spomenuti da ovo nije jedina obitelj koja ima ovakav problem na području Otoka i Komletinaca. U ovom trenutku mogu nabrojati 7 - 8 djece koja stanuju na našem području koji imaju teži oblik autizma i autodestruktivnog ponašanja. Pozivam vijećnike i gradonačelnika da svi zajedno obratimo pažnju što možemo učiniti po ovom pitanju. Ono što smatram da možemo učiniti jeste da organiziramo kolektivni prijevoz koji bi vozio djecu koji imaju bilo kakav oblik autizma na poludnevni boravak ili u Vukovar ili u Osijek. U Osijeku ima jedan novootvoreni centar koji radi izvrstan posao, tamo sam bila na praksi i obzirom da sam prvostupnica socijalnog rada ova me tema posebno zanimala. Također mislim da bi se ovo moglo uklopiti u proračun i da ne bi trebalo biti nekakvih velikih odstupanja sa istim. Smatram da u ovom slučaju treba raditi sa obitelji jer Grad Otok kao JLS može puno toga učiniti bez Centra za socijalnu skrb. Ovdje ne piše, ali evo zanima me da li je gospodin Grgić zaposlen? Ako nije, možda Grad može u tome djelovati da mu se pronađe nekakav posao da ga se pošalje na nekakve daljnje edukacije kako bi se radilo sa čovjekom i obitelji i da se kao takva pruži nekakva zdrava sredina za odrastanje djece. Djeca sa autizmom nisu bolesna djeca i to nisu djeca koja imaju posebne potrebe, na kraju krajeva svi mi imamo nekakve posebne potrebe. Na kraju bih se nadodala da oni žive nekakvim drugačijim životom i da mi tu možemo puno pomoći te se osobno javljam da dublje poradim na tom problemu i napravim nekakve prijedloge.

J. Šarić: Mi smo ovomu pristupili vrlo ozbiljno i moramo sve izračunati na kraju. Iz razloga što na području Otoka i Komletinaca ima još 6 - 7 takve djece i sutra možemo očekivati i zahtjeve od tih roditelja. Imamo i slučajeve obitelji koji žive u jako teškom materijalnom stanju, manje-više mi znamo takve ljude i obitelji koji nisu za samostalan život i da si omoguće normalne životne uvjete. Mi ćemo ovoj obitelji financijski pomoći oko 200.000,00 kuna i to je veliki novac za nas, a mali u odnosu na ono što ćemo napraviti. U gradskoj upravi imamo kolegicu koja radi na takvim poslovima, nije

stručna u tom djelu za to, ona je pravica ali radi na toj problematici uz pročelnika za društvene djelatnosti, i poraditi na tome što bi sa svim tim mogli. U jednom trenutku se može dogoditi da ti roditelji ili neki drugi nisu sposobni da vode brigu o toj djeci, koliko sam upućen da Zakon tu reagira i da će određene ustanove tu djecu staviti pod zdravstvenu skrb kako to treba biti. Mislim da smo s ovim napravili pun, pokazali smo tu empatiju i razumijevanje što treba učiniti. Otac ne radi iz razloga što on ne može raditi jer on i supruga svo vrijeme troše na brigu o djeci, po njegovoj nekakvoj izjavi imaju primanja od 8.000,00 kuna. Dakle to je jedna specifična situacija, ta primanja su velika odnosno mala kako god to gledali ali pristojna uz nas koji smo dosada učinili sve što jesmo. Moram priznati da me iznenadilo što je Središnji državni ured brzo reagirao i državni tajnik Hanžak kojeg sam osobno zamolio da se to riješi na ovakav način. To je problem kojeg imamo u svakom mjestu i to po nekoliko, ne samo sa autizmom nego i drugih bolesti koje su specifične, problematične i teške u obiteljima koje nisu sposobne same skrbiti u životu i kojima je potrebna naša pomoć. Nikolina podržavam tvoju ideju i pozivam te da sudjeluješ s nama. Smatram da treba tražiti od nadležnih institucija da prate što se oko razvoja djece događa i što se događa i u ponašanju roditelja – da li je to sve onako kako treba biti. Ovo je vrlo osjetljiv i težak slučaj, dobro smo reagirali i pokazali da razumijemo, financijski smo dosta uložili, novac nije bitan. Moram to prokomentirati zbog drugih sličnih obitelji koji mogu na ovo reagirati i obratiti nam se, a ne možemo nekima reći da, a drugima ne. Zasad je ovo dobro odrađeno i vjerujem da će rezultirati jako dobro.

S. Topalović: Zahvaljujem se svima koji su imali prijedloge i sugestije, osobito vijećnice Nikoline. Koliko sam shvatio, zadužuje se djelatnica Biljana da napravi program pomoći za sve druge obitelji. Također imamo prijedlog vijećnika Ivana Žagara predsjednika Kluba vijećnika koalicije HDZ-a, HKS-a i HSS-a ovaj koji je iznio u vezi da grad sufinancira preostalih 15 m<sup>2</sup>, tko je za? Utvrđujem da su jednoglasno sa 11 glasova „za“ prihvaćeni prijedlozi.

Temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN pročišćeni tekst – NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), a u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (pročišćeni tekst - NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. Godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“ donijelo je

#### ODLUKU

o ustupanju nekretnine Središnjem državnom uredu za obnovu i stambeno zbrinjavanje

Temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine, jednoglasno sa 11 glasova „za“, donijelo je

#### ODLUKU

##### I.

Grad Otok će platiti troškove geodetskog snimanja situacije u k.o. Otok na k.č.br. 1972 i obilježavanje katastarske međe, te izrade podloge za projektiranje-dogradnja (sanacija) provedba elaborata u Katastru i Gruntovnici za ishodaenje građevinske dozvole u iznosu 4.500,00 kuna.

Temeljem članka 35. st. 2. i članka 391. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN pročišćeni tekst – NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), a u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (pročišćeni tekst - NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11,

144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 4. sjednici održanoj 13. rujna 2021. godine sa 11 glasova „za“ donijelo je

## ODLUKU

### I.

Grad Otok i Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje Republike Hrvatske u svrhu izvanrednog stambenog zbrinjavanja obitelji Grgić iz Otoka sklopit će Sporazum sljedećeg sadržaja: ...

#### *Ad. 12. Aktualni sat*

I. Sluganović: Ispred Kluba vijećnika HDZ-a, HKS-a i HSS-a, predlažemo da donesemo prijedlog odnosno odluku prema komunalnom poduzeću Vranjevo da se omogući kupnja grobnica na otplatu. Vidjeli ste sami ovih dana i mjeseci da su nažalost djece umrla i stariji ljudi. Roditelji koji su htjeli kupiti grobnicu, išli su u komunalno poduzeće Vranjevo koje je u vlasništvu Grada. Htjeli su kupiti grobnicu, međutim, ne može se kupiti na otplatu nego isključivo u gotovini te predlažem da se predvidi mogućnost otplate na 15-20 rata. Smatram da većina građana Otoka i Komletinaca nemaju spremnih 12.000,00 kuna koja je najmanja cijena grobnice pa prema gore. Također tu su i troškovi sahrane. Smatramo da bi bilo poželjno da se uputi jedna odluka sa Gradskog vijeća komunalnom poduzeću Vranjevo da stave mogućnost plaćanja na rate.

S. Topalović: Ako nema još nekakvih prijedloga i pitanja, dajem prijedlog vijećnika Ivana Sluganovića da uputimo Odluku u Vranjevo da se grobnice koje se prodaju plaćaju obročno na 24 rate bez kamata. Tko je za? Utvrdjujem da je jednoglasno prihvaćen ovaj prijedlog.

J. Šarić: Iako ovo nije svaki puta moja obveza da podnesem izvješće o radu, praksa je da se podnosi dva puta godišnje, ovo je jedno manje izvješće o onome što radimo da u međuvremenu vi kao vijećnici budete upućeni. Odobren nam je projekt na uređenju nove poučne staze na Virovima u iznosu od 750 tisuća kuna, projekt je izradila ORA i Javna ustanova za zaštitu prirode. Odobrena su nam sredstva u iznosu 250.000,00 kuna za izgradnju pristaništa. Također su nam od Ministarstva prostornog uređenja odobrena sredstva u iznosu od 130.000,00 za pristaništa. U tijeku je posao na dogradnji dječjeg vrtića, pokazalo se da ćemo iskoristiti prostor igrališta na gornjem dijelu koje se nije pokazalo funkcionalnim, te smo tu dobili od Ureda za demografiju 250.000,00 kuna za taj dio. Izabrani su izvođači za izgradnju košarkaških igrališta koje financira županija i Grad Otok. Ponovno smo pokrenuli postupak za prekategorizaciju ceste Otok – Bošnjaci u državnu cestu i to je moguća solucija pod uvjetom da se ova dionica od Otoka do Spačve ponovno prekategorizira u županijsku cestu. Još jedan bitan projekt na Virovima je dovođenje struje, dobili smo lokacijsku dozvolu, do kraja godine bi trebali ishoditi i građevinsku. U Ministarstvu imamo nekakvo obećanje da bi dobili 2 milijuna kuna za tu izgradnju. Sa HEP-om dogovaramo optičku izgradnju kabela kojim bi riješili jako važan problem na Virovima i time bitno smanjili troškove rada. Sa osnovnim školama smo riješili radne bilježnice, vjerujem da ste to svi pratili. Ponovno pokrećemo istraživanje o geotermalnim potencijalima na području Grada Otoka, županija izrazito radi na tome. U proljeće nam je održano Lutkarsko proljeće i Festival glumca. Otok je jedan od četiri grada odnosno manja sredina u kojoj se održavaju predstave i to nas izrazito veseli. Izgrađena je cesta u Komletincima u ulici K. Tomislava, također radovi na zgradi bivše policije gdje će biti otvorena Stalna služba Općinskog suda u Vinkovcima sa sjedištem u Otoku su dovršeni gdje će od 1. listopada započeti sa radom.

Sjednica završila u 15.16 sati

ZAPISNIČAR  
Ivana Šajfar

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
Stjepan Topalović