

ZAPISNIK

sa 9. sjednice Gradskog vijeća Grada Otoka koja je održana 24. svibnja 2022. godine s početkom u 14,05 sati u gradskoj vijećnici Grada Otoka.

PRISUTNI:

1. Stjepan Topalović
2. Ivan Sluganović
3. Filip Filipović
4. Ivan Žagar
5. Marija Čepo
6. Mile Matanović
7. Tomo Babić
8. Dragan Bojić
9. Dalibor Znahor

ISPRIČANI:

1. Slavko Grgić
2. Nikolina Cvitkušić
3. Zoran Popić
4. Milenko Drljepan

Uz vijećnike na sjednici su nazočni: Josip Šarić, gradonačelnik, Mirko Martinović, tajnik Gradskog vijeća i pročelnik Upravnog odjela za društvene djelatnosti, samoupravu i opće poslove, Marko Tadić, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i pravne poslove, Berislav Vuković, pročelnik Upravnog odjela za financije, gospodarstvo i poljoprivredu, Marija Čolaković, ravnateljica Otočke razvojne agencije, Daniel Čelebić, predsjednik Mjesnog odbora Komletinci, Jelena Ukić, savjetnik za pravne i opće poslove u Bioekološko - edukacijskom centru Virovi, Marija Vuković, stručni suradnik za samoupravu i opće poslove.

Prisutni mediji: Plava Vinkovačka

Stjepan Topalović: Otvaram 9. sjednicu Gradskog vijeća Grada Otoka. Na sjednici Gradskog vijeća je prisutno 9 vijećnica i vijećnika, u daljnjem tijeku sjednice govorit ću vijećnika, te sukladno Statutu Grada Otoka i Poslovniku Gradskog vijeća možemo donositi pravovaljane Odluke. Na današnjoj 9. sjednici Gradskog vijeća još su prisutni pročelnici Marko Tadić, Mirko Martinović, Berislav Vuković, djelatnici gradske uprave, Jelena Ukić, predstavница ustanove Virovi te gradonačelnik Grada Otoka gospodin Josip Šarić, koji je upravo došao. Kao što ste primijetili zapisnika sa prošle sjednice Gradskog vijeća niste dobili, ali ćemo ga usvojiti na sljedećoj sjednici. U materijalima ste dobili dnevni red za današnju sjednicu Gradskog vijeća Grada Otoka. Otvaram raspravu.

Ivan Žagar: U ime kluba HDZ, HSS i Suverenista predlažem dvije nadopune dnevnog reda:

DOPUNA DNEVNOG REDA

1. Odluka o kupnji nekretnine.
2. Odluka o financijskoj potpori za mladomisnike.

Stjepan Topalović: Imali li još kakvih prijedloga? Ako nema, dajem ovaj prijedlog na usvajanje. Tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrdjujem da je jednoglasno prihvaćen Dnevni red za današnju 9. sjednicu Gradskog vijeća sa 9 glasova „za“.

DNEVNI RED

1. Odluka o usvajanju izvršenja Proračuna Grada Otoka za razdoblje 01. 01. 2021. – 31. 12. 2021. godine. /Izvjestitelj: Berislav Vuković/
2. Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata komunalne infrastrukture za 2021. godinu. /Izvjestitelj: Berislav Vuković/
3. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.
4. Izvješće o utrošku sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini. /Izvjestitelj: Berislav Vuković/
5. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2021. godinu. /Izvjestitelj: Berislav Vuković/
6. Davanje prethodne suglasnosti na izmjene i dopune Statuta Ustanove Virovi. /Izvjestitelj: Jelena Ukić/
7. Aktualni sat.

DOPUNA DNEVNOG REDA

1. Odluka o kupnji nekretnine. /Izvjestitelj: Marko Tadić/
2. Prijedlog zamolbe za donaciju mladomisničke mise. /Izvjestitelj: Josip Šarić/

Ad 1. Odluka o usvajanju izvršenja Proračuna Grada Otoka za razdoblje 01. 01. 2021. – 31. 12. 2021. godine.

Berislav Vuković: Prva točka je usvajanje Odluke o izvršenju Proračuna Grada Otoka za razdoblje 01. 01. 2021. – 31. 12. 2021. godine. Proračun Grada Otoka je izvršen i planiran u navedenom razdoblju: prihodi poslovanja su iznosili 39.625.929,17 kuna, prihodi od prodaje nefinancijske imovine 459.194,24 kuna, prihodi od financijske imovine 2.200.000,00 kuna, rashodi od poslovanja 25.036.535,68 kuna i rashodi za nabavu nefinancijske imovine 10.218.097,89 kuna. Zbrojimo li to, znači da smo imali prihode u iznosu 42.275.123,41 kuna, a rashode u iznosu 35.254.633,57 kuna. Ovaj prihod poslovanja u visini 4.830.479,84 kuna je prihod od kratkoročnih zaduženja odnosno 2.200.000,00 kuna. Ovaj višak prihoda nastao je od kapitalnih prihoda, odnosno od kapitalnih donacija, a to se odnosi na povrat sredstava koji je bio za projekt Virovi koji je bio na prošlim sjednicama vijeća, a gdje smo mi financirali sve one troškove i rashode koji su bili vezani za projekt Virovi. Financirali smo svojim sredstvima uglavnom kratkoročnim zaduživanjem, a nakon tih povratnih sredstava vraćanjem tih kratkoročnih zaduživanja. Završili smo prošle godine u ovo doba projekt Virove zajedno sa svim onim troškovima i rashodima koji su bili. Tako da ovaj prihod koji smo imali je bio prihod za obveze koje su bile u prethodnom razdoblju. Što se tiče glavne prihodovne strane, ja ću samo navesti nekoliko da ne morate čisto ići detaljno u proračun. Tekuće obveze su izvršene od 11,8 milijuna kuna, porezi na dohodak su bili izvršeni od 4,8 milijuna kuna, kapitalne pomoći 15,9 milijuna kuna, komunalna naknada 2.229.000,00 kuna, šumski doprinos 1.472.000,00 kuna i ovo kratkoročno zaduživanje od 2.200.000,00 kuna. Što se tiče samih rashoda imate ih u materijalima, ja ću navesti samo nekoliko, to su rashodi za zaposlene koji su u sustavu gradske riznice: zaposlenici gradske uprave, program Zaželi itd., tu je bilo rashoda u iznosu 5.125.000,00 kuna, materijalni rashodi 7.842.000,00 kuna, proračunskim korisnicima 6.891.000,00 kuna. Potpore su 2.296.000,00 kuna, to su socijalne potpore uglavnom i nefinancijska imovina ona ulaganja kod izgradnje komunalne infrastrukture 10.218.000,00 kuna. Što se samog proračuna tiče možemo biti zadovoljni s obzirom da smo i prošle godine imali manjak prihoda u visini dva i pol milijuna kuna. Međutim to smo preraspodjelom pokrili i tako smo završili godinu u pozitivu jer smo na računu imali 1.203.000,00 kuna. Evo predsjedniče ako ima nekih daljnjih pitanja ili-ili potreba za pojašnjenje.

Stjepan Topalović: Otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja? Ako nema, molim da se dizanjem ruke izjasnimo tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćena Odluka o usvajanju izvršenja Proračuna Grada Otoka za razdoblje 01. 01. 2021. – 31. 12. 2021. godine sa 9 glasova „za“.

Temeljem članka 108. i članka 109. Zakona o proračunu (NN 87/08 , 136/12 i 15/15) i članka 21. Statuta Grada Otok (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije 14/09, 4/13 i 6/18, Službeni vjesnik Grada Otoka 02/20, 02/21 i 03/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 9. sjednici održanoj 24. svibnja 2022. godine, donijelo je jednoglasno sa 9 glasova „za“

ODLUKU

o usvajanju izvršenja Proračuna Grada Otoka

za razdoblje 01.01.2021. - 31.12.2021. godine

Ad 2. Izvješće o izvršenju Programa građenja objekata komunalne infrastrukture za 2021. godinu.

Berislav Vuković: Evo kao što je navedeno u prethodnim izlaganjima dio ovih prihoda kojih smo imali utrošili smo na rashode koji se odnose na program građenje komunalne infrastrukture u prošloj godini. Sam program građenja je izvršen u visini 3.791.992,00 kuna. To je ono što se odnosi na građenje same komunalne infrastrukture. To se najviše odnosi na nerazvrstane ceste, na uređenje nogostupa, na uređenje javnih površina, na rekonstrukciju prometnica ulica Alojzija Stepinca, Kralja Tomislava i druge. Također bih naveo izgradnju pristaništa na Virovima koji je bio dio ovog programa i na kraju javna rasvjeta. Tako da smo ono što smo bili i planirali na kraju godine od 3.260.000,00 kuna premašili za pet stotina tisuća kuna odnosno potrošili smo više od onoga što je bilo planirano na kraju godine.

Stjepan Topalović: Otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja po ovoj točki? Ako nema, dajem na usvajanje izvješće o izvršenju Programa građenja objekata komunalne infrastrukture za 2021. godinu. Tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćeno izvješće sa 9 glasova „za“.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 9. sjednici održanoj 24. svibnja 2022. godine, temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13 i 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), donijelo je jednoglasno sa 9 glasova „za“

ODLUKU

I.

Gradsko vijeće Grada Otoka prihvaća Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture u 2021. godini, a koje je sastavni dio ove Odluke.

Ad 3. Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.

Berislav Vuković: Izvršenje Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu uglavnom se odnosi na sredstva prikupljena od komunalne naknade. Tako smo prošle godine u ovom programu prikupili 2.229.424,43 kuna od komunalne naknade. To je utrošeno na one programe koji se inače stavljaju u ovaj program a to su: održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje javnih površina, održavanje građevina javne odvodnje i odvodnih voda, održavanje ostalih javnih površina, održavanje građevina i uređaja javne namjene, sanacija poljskih puteva, održavanje čistoće javnih površina, održavanje javne rasvjete. Prošle godine je izvršeno po ovom programu 2.357.591,21 kuna. Također je izvršeno više od plana tako da smo i po ovom programu premašili ono što smo planirali.

Stjepan Topalović: Otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja? Ako nema molim da se dizanjem ruke izjasnimo o Izvješću o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu.

Tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćeno izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu sa 9 glasova „za“.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 9. sjednici održanoj 24. svibnja 2022. godine, temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13 i 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), donijelo je jednoglasno sa 9 glasova „za“

ODLUKU

I.

Gradsko vijeće Grada Otoka prihvaća Izvješće o izvršenju Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2021. godini, a koje je sastavni dio ove Odluke.

Ad 4. Izvješće o utrošku sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini.

Berislav Vuković: Prošle godine je prikupljeno sredstava od šumskog doprinosa u iznosu 1.472.546.13 kuna. Ovaj program je utrošen na dvije stavke, a to su sufinanciranje projekata Aglomeracije. To je onaj dio što vam je poznato u kojem Grad Otok sufinancira svoj udio u projektu Aglomeracije, a izvršen je u visini 869.072,64 kuna te za izgradnju ceste u ulici Alojzija Stepinca odnosno rekonstrukciju ceste gdje je izvršen u iznosu 573.473.49 kuna. Tako da možemo reći da je cijeli ovaj iznos šumskog doprinosa koji je prošle godine uplaćen u proračun Grada Otoka izvršen na ove dvije stavke.

Stjepan Topalović: Otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja, dopuna? Ako nema, dajem Izvješće o utrošku sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini na usvajanje. Tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrđujem da Izvješće o utrošku sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini prihvaćeno jednoglasno sa 9 glasova „za“.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 9. sjednici održanoj 24. svibnja 2022. godine, temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13 i 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), donijelo je jednoglasno sa 9 glasova „za“

ODLUKU

I.

Gradsko vijeće Grada Otoka prihvaća Izvješće o utrošku sredstava šumskog doprinosa u 2021. godini, a koje je sastavni dio ove Odluke.

Ad 5. Odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za 2021. godinu.

Berislav Vuković: Kao što je poznato nakon svih ovih izvješća o zbrajanju proračuna i programa donosi se odluka o raspodjeli rezultata poslovanja za prošlu godinu. Rekli smo da je prošle godine utvrđen višak prihoda s obzirom na rashode u iznosu 7.030.489,84 kuna. Taj višak prihoda je u proračunu Grada Otoka u ovom navedenom iznosu zbog razloga iz kojih je nastao, a to su ona sredstva koja su nam vraćena za predfinancirane programe Vrata spačvanskog bazena, projekt Zaželi i projekt izgradnje Dječjeg vrtića, a koji su fakturirani i plaćeni 2020. godine, a mi smo ih platili svojim sredstvima. Taj višak je raspoređen na sve ove troškove koji su bili u prošloj godini. Tako da smo ovaj višak prihoda namijenili za pokriće obveza. Tako da više ni u jednom programu ili projektu nemamo

ostatka obveza. Možemo reći da smo zatvorili sve ove obveze po tim projektima. I samo ću napomenuti da je stanje žiro-računa grada Otoka na dan 31. 12. 2021. godine iznosilo 1.203.607,64 kuna.

Stjepan Topalović: Otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja, dopuna? Ako nema, dajem petu točku Odluku o raspodjeli rezultata poslovanja za 2021. godinu na usvajanje. Tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrđujem da jednoglasno prihvaćena Odluka sa 9 glasova „za“.

Na temelju članka 82. stavka 2. Pravilnika o proračunskom računovodstvu i računskom planu („Narodne novine“, broj 124/14, 115/15, 87/16, 3/18, 126/19, 108/20 i 144/21) te članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 02/20, 2/21 i 3/21) Gradsko vijeće Grada Otoka na 9. sjednici održanoj 24. svibnja 2022. godine, donijelo je jednoglasno sa 9 glasova „za“

ODLUKU O RASPODJELI REZULTATA POSLOVANJA ZA 2021.GODINU

Ad 6. Davanje prethodne suglasnosti na izmjene i dopune Statuta Ustanove Virovi.

Jelena Ukić: Što se tiče ove Odluke o izmjeni i dopuni Statuta Ustanove Virovi veći dio se odnosi na usklađivanje našeg Statuta sa Zakonom o ustanovama. Stoga vam je i navedeno koji se članak mijenja, koja riječ se dopunjuje itd., a što ste dobili u materijalima. To je vezano za naše djelatnosti, te poredak onih osnovnih djelatnosti kao što smo imali na jednoj sjednici znači Gradskog vijeća koju smo održali u Poduzetničkom inkubatoru, kada su vijećnici glasovali za to da se kod osnovne djelatnosti zadrži ono što nam je i upisano kada se je radio projekt. To je osnovno - očuvanje i zaštita prirodne baštine. Stoga bi naše glavne djelatnosti odnosno osnovne djelatnosti i dalje glasile: upravljanje bio-ekološko edukacijskim centrom, zaštita, promicanje i očuvanje bioraznolikosti posebnog rezervata šumske vegetacije Lože, Virovi te šumskog bazena koji je obuhvaće ekološkom mrežom Natura 2000, te zaštita i promicanje arheološkog nalazišta Virgrad. Pod osnovne djelatnosti navodi se sve ono čime se mi i uz ovo bavimo. To je djelatnost priprema i posluživanje hrane i pića, to je sve ovo da vam sada ne čitam a što ste dobili u materijalima, dakle, sve što je navedeno vezano za turizam i ugostiteljstvo. Međutim dodajemo novu alineju djelatnost javno - cestovnog prijevoza putnika u unutaršnjem i vanjskom cestovnom prometu. To bi značilo da sada više nemamo sedamnaest alineja nego dodajemo osamnaestu alineju. Proširujemo svoju djelatnost znači na ovu navedenu. Mi smo evo i dalje kod postupka proširenja i poslovanja djelatnosti vjerujem da će toga još biti jer imamo u planu dalje se baviti i širiti samu ponudu. Tako da vjerujem da će doći i do nabavke možda busa odnosno mini busa. Vjerujem da će se to samo širiti i da će biti potreba za takvim dodavanjem, za sada smo dali ovo na usvajanje. Svi ovi ostali članci su usklađeni sa Zakonom o ustanovama što smo evo naravno i dužni. Imamo izmjenju za ravnatelja ustanove u članku sedam što ste dobili u materijalima. Evo tu je za ravnatelja Ustanove dodano da se za ravnatelja može imenovati osoba koja ima najmanje završen preddiplomski sveučilišni studij, diplomski stručni studij s najmanje dvije godine radnog iskustva, poznavanje rada na računalu, poznavanje engleskog jezika, položen vozački ispit „B“ kategorije. Članak osam se odnosi na usklađivanje Zakona o ustanovama. Članak devet se odnosi na stupanje na snagu samih izmjena Statuta. Što bi značilo da više nije osam dana nakon objave nego najranije dan nakon objave na oglasnoj ploči. Evo to su one osnovne izmjene koje su vezane za tu dodatnu alineju, ono što objavljujemo za ravnatelja.

Stjepan Topalović: Otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja? Ako nema, molim da se dizanjem ruke izjasnimo. Tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrđujem da jednoglasno prihvaćena prethodna suglasnost na izmjene i dopune Statuta Ustanove Virovi sa 9 glasova „za“.

Na temelju članka 54. Zakona o ustanovama (Narodne novine, broj 76/93, 29/97, 4/799, 35/08 i 127/19) i članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Otoka na 9. sjednici održanoj 24. svibnja 2022. godine, donijelo je jednoglasno sa 9 glasova „za“

ODLUKU
o davanju prethodne suglasnosti na
izmjene i dopune Statuta Ustanove Virovi

Ad 7. Aktualni sat.

Stjepan Topalović: Jeste da smo sjednicu Gradskog vijeća imali prije petnaest dana, ima li kakvih pitanja?

Mile Matanović: Ja bih samo pitao gradonačelnika vezano za industrijsku zonu i infrastrukturu tamo, projekt klaonica. Što se sve događa tamo odnosno što se tamo radi radi?

Stjepan Topalović: Ima li još kakvih pitanja? Ako nema zaključujem raspravu. Zamolio bih gradonačelnika da odgovori na postavljeno vijećničko pitanje.

Josip Šarić: Poštovani predsjedniče Gradskog vijeća, poštovane vijećnice i vijećnici, kolegice i kolege iz gradske uprave. Brzo protječe današnja sjednica Gradskog vijeća. Nedavno smo je imali, ali ću vas izvijestiti o događanjima u međuvremenu. Danas smo dobili odnosno isporučena nam je vodena kosilica za Virove. Znete naš problem drezge. Odlučili smo se za nabavku vodene kosilice, stroja koji će sigurno nama bitno pomoći u održavanju Virova i korištenju broda, ali ne samo tamo. Mi smo uz vodenu kosilicu nabavili i prikolicu za transport. Tako da ukoliko se budemo odlučili za nešto napraviti na Spačvi ili u Komletincima ili bilo gdje drugdje, možemo se organizirati bez problema. Kakve imate prijedloge slobodno recite. Ono što mi svakako gledamo je da će ta kosilica biti i na neki način jedan izvor zarade. Takvu kosilicu u našoj Županiji izgleda da nije nitko nabavio. Mi smo pokušavali nešto da se udružimo Grad Otok, grad Vinkovci, Županija i neke općine. Međutim bilo je natezanja. Kako ćemo, što ćemo? Pošto je to nama najvažnije mi smo je odlučili nabaviti za svoje potrebe. Izabran je novi Nadzorni odbor Vranjeva. Uskoro će Skupština, uskoro će biti izabrana i nova Uprava. Planiram vodenu kosilicu dati njima na korištenje i upravljanje. Rješavati ćemo svoje probleme Virova, Bosuta, Spačve, gdje god. Imat ćemo izvor zarade za našu firmu Vranjeva. Ovdje je spomenut mini bus, kojeg je u svom izvješću Jelena spomenula. Mi smo se odlučili kao grad da idemo u nabavku tog mini busa, vozila koje je bilo kod nas, nažalost, nedovoljno iskorišteno. Radi se o sljedećem da smo mi koristili ali i plaćali određene lizing rate. Tako je vrijednost tog vozila bitno snižena negdje oko 160 tisuća kuna je procijenjena vrijednost. Radi se doslovno o novom vozilu. Vozilu koje ima šesnaest-sedamnaest sjedećih mjesta. Mi smo se odlučili kao grad i gradska uprava i ja kao gradonačelnik da to vozilo otkupimo od lizing kuće, odnosno od vlasnika. Zamišljeno je da svi koristimo vozilo počevši od gradskih ustanova odnosno Virova, Vranjeva ... To ćemo morati vidjeti što nam je pametnije i korisnije. Bila bi šteta ne iskoristiti tu priliku za relativno malo novaca kupiti kvalitetno dobro vozilo primjerice koje mogu koristiti KUD-ovi, sportaši, nogometaši. Znete i sami da imamo puno udruga, da imamo dosta potreba u tom smislu. Razmišljamo da i u sklopu rada ustanove Virovi da imamo mogućnost kada neka grupa dođe i želi iz Otoka otići u Vukovar, Ilok, Đakovo ili bilo gdje drugdje, da imamo mogućnost organiziranja prijevoza, pa evo držimo da je to pametno. Imamo osposobljenog vozača. Radi se o tim nekakvim certifikatima i uvjetima koje treba ispunjavati. Imamo takva dva osposobljena vozača. Jedan vozač je u Virovima, a jedan u Vranjevu. Na ovo pitanje vijećnika Mileta Matanovića, stigla je dobra vijest iz Ministarstva regionalnog razvoja, gdje je završio prije nekoliko dana jedan natječaj. Natječaj se je odnosio na izgradnju komunalne infrastrukture u poduzetničkim zonama, a i inače za gospodarstvo. Mi smo kandidirali cestu u Poduzetničkoj zoni. Tamo negdje gdje završava Cezareja i Bjelin pa do kraja Poduzetničke zone. Iznos te ceste je tri milijuna kuna. Prošli smo na tom natječaju. Dakle, dobra vijest. Dobili smo tri milijuna kuna potpore. Ta cesta će nam značiti puno iz razloga što ćemo omogućiti razvoj ponajprije Bjelinu, koji i dalje ima svoje poduzetničke planove i ideje. Ja sam s njima u određenim razgovorima da bi oni otkupili dio Poduzetničke zone, negdje do kraja, deset hektara je još ostalo. To je nama kao vijeću kao gradu jako dobra vijest. Tvrtka Bjelin se planira širiti i dalje, da se ne zadržavaju samo na ovome što sada rade, a rade stvarno veliki posao. Sada su već jednu halu završili. Po informacijama koje sam ja dobio započeti će i sa izgradnjom nove hale na ovoj parceli ispred njihovog objekta i ceste, na nekih otprilike dva hektara. Planiraju nastaviti tamo dalje. Da vas posjetim, mi smo njima u zadnjem natječaju prodali šest hektara zemljišta. Znači uz ovih šest oni bi kupili još deset. Praktični na cijelom tom potezu, na toj parceli ili dvije parcele bit će pozicioniran Bjelin. To je ono što

je svakako dobra vijest i treba nas radovati, da se žele širiti i dalje. Ja sam bio onako malo zabrinut kada su kupili Spačvu da dižu ruke od investicije u Otoku, a da će više investirati u Vinkovce u Spačvu. Mogu vam reći ovo, kao neslužbenu informaciju, ali evo vijećnici ste pa je dobro da to znadete. Ono što sam dobio ja kao informaciju da tvrtka Bjein planira u narednih dvije, tri ili nekoliko godina planira realizirati brojne projekte. Tvrtka Bjelin odnosno Pervan planira u Hrvatsku ukupno investirati 500 milijuna eura. Dakle, radi se o jednoj ogromnoj investiciji, najvećem investitoru ovog trenutka u Hrvatskoj, a hvala Bogu nastavlja investirati i dalje na području Grada Otoka. Svaka ta investicija i svaka ta hala znači i nova radna mjesta. Oni su sada na nekih sto osamdeset mislim da će po završetku doći do nekih dvije stotine zaposlenih ljudi. Ono što sam ja čuo da je plan da u Otoku dođu do nekih otprilike tristo zaposlenih ljudi. Kada pogledamo naše potrebe za zapošljavanjem, misim da ćemo doći u situaciju da praktički više neće biti nezaposlenih na području Otoka i Komletinaca. To je ono što ja u razgovoru s njima i zagovaram. Naravno, mi ne odlučujemo o tome. To je privatna tvrtka. Postoji jedan korektan odnos da tako kažem i obećanje od gospodina Pervana kada je bio u Otoku i rekao da će prioritet kod zapošljavanja imati ljudi iz Otoka i Komletinaca. Naravno, ima tu i ljudi koji su zaposleni sa strane. To će tako biti i ubuduće. Mislim da nas treba radovati, prije svega, da prioritet kod zapošljavanja ipak imaju naši ljudi. Još dvije-tri informacije koje su vam sigurno zanimljive. Cure danas u Otočkoj razvojnoj agenciji pripremaju projekt Zaželi. Dva ćemo projekta prijaviti sutra. Sutra ujutro je u devet sati prijava. Nadam se da ćemo imati sreće. Radi se o nama vrlo važnom natječaju. Radi se o ne baš velikim sredstvima otprilike dvjesto milijuna kuna. Kako su me one upoznale mi smo prijavili odnosno prijavljujemo dva projekta. Kao i ranije, prijavljuje jedan grad, a jedan naša Udruga umirovljenika. Mi bi zaposlili ukupno šezdeset i šest žena. Mislim da bi zaposlili šest djelatnica koje bi vodile i radile u ta dva programa. Ovu ipak razliku koja će se pojaviti, jer smo u ranijem natječaju imali sedamdeset devet, tu razliku bi pokušali prijaviti kroz LAG. Tu će biti nekakvih vjerojatno promjena. U svakom slučaju za nas važan projekt. Duljina trajanja je osam ili devet mjeseci. Nakon toga bi se trebao pojaviti novi veliki natječaj jer se to nešto najavljuje iz Europskih fondova negdje na period od dvije godine. Ovo bi trebalo, nadam se, u smjeru spajanja u nekakvom kontinuitetu jednog i drugog natječaja. Ne trebamo ponavljati, naši korisnici to i te kako traže. To nam je dobra prilika, zaposlit ćemo žene koje nemaju posao i teško su zapošljive. Još jedna dobra informacija. U petak započinju radovi na Virovima na izgradnji odnosno postavljanju elektro-energetskog kabla. Vrlo važna stvar za nas koji smo upućeni u to. Vjerujem negdje u roku mjesec ili mjesec i pol dana da bi taj posao mogao biti završen, i da bi Virovi bili spojeni na struju, odnosno na električnu energiju. Nama je to jako bitno jer će se nekoliko puta smanjiti troškovi koje imamo na Virovima za energiju odnosno za režije. Dobili smo i potporu od dvjesto pedeset tisuća kuna za Vrtić. Bilo je na vijeću. Na kraju se želim zahvaliti svima na organizaciji i posjeti Otočkog proljeća. Lijepo to ide, na manifestaciji stvarno imamo puno događanja. Krenuli smo u Komletincima sa proljetnom ophodnjom. Jedna lijepa manifestacija, lijep odaziv ljudi. Tih događanja ima još dosta. U subotu imamo svečanost otvorenja. Sve vas pozivam, vijećnike i vijećnice, Danijela kao predsjednika Mjesnog odbora Komletinci, da se odazovete. Ovu godinu, s obzirom da se radi o tridesetoj godini, otvorenje smo digli na jednu ozbiljnu, visoku, razinu počevši od angažiranja voditelja Branka Uvodića, Najboljih Hrvatskih tamburaša. Angažirali smo desetak glumaca iz HNK Osijek. Cijeli posao, odnosno režiju radi Marko Sabljaković koji radi i režiju Vinkovačkih jeseni, a vrlo je stručan, ozbiljan i profesionalan čovjek. Evo, pozivam vas bit će lijepa prilika. Nadamo se lijepom vremenu u subotu navečer. Poslije toga imamo jednu zajedničku večeru na Virovima. Svi ste pozvani. Odazovite se, družite i uživajte.

Stjepan Topalović: Zahvaljujem se gradonačelniku. Ja ću vam osobno čestitati na projektima, vama i vašoj ekipi zajedno sa pročelnicima.

DOPUNA DNEVNOG REDA

Ad 1. Odluka o kupnji nekretnine.

Marko Tadić: Naime, Gradsko vijeće je 23. prosinca 2019. godine donijelo Odluku o kupnji nekretnine od Župe Svetog Antuna Padovanskog u Otoku. Radi se o šest katastarskih čestica koje se nalaze u ulici Kralja Petra Krešimira IV u Otoku. Njihova ukupna površina je 9992 kvadrata po cijeni kako je to i utvrđeno. Procjena od strane ovlaštenog sudskog procjenitelja iznosi 76 628 eura u kunsjoj protuvrijednosti. Naime ta Odluka nije još uvijek realizirana i mi smo jučer bili kod Javnog bilježnika u

namjeri da napravimo ugovor. Utvrđeno je i geodetskom izmjerom potvrđeno da se na jednoj od tih katastarskih čestica, a ima ih šest, nalazi dio nekretnine susjednog vlasnika. Radi se o najmanjoj katastarskoj čestici, čija je površina samo sto osamdeset metara kvadratnih i postoje neproverjene informacije da je raniji župnik o tprodao tom vlasniku o čemu mi nemamo ugovora, a niti je taj ugovor proveden u zemljišnim knjigama, tako da se vodi još uvijek u vlasništvu Župe. Međutim sobzirom na izuzetno malu njezinu površinu od sto osamdeset kvadrata u odnosu na osam tisuća, ona je nama manje-više beznačajna. Da ne bi imali eventualnih problema sa susjedom, mi predlažemo da se iz te Odluke izuzme ta mala nekretnina, znači od sto osamdeset kvadrata. Tako da bi ukupno kupljena površina bila za tih sto osamdeset kvadrata manja. Znači isto tako bi prodajna cijena bila manja za vrijednost te nekretnine, a ona je procijenjena po 9,33 eura po metru kvadratnom, što ukupno iznosi za tu nekretninu 1 680 eura. Ukoliko se iz Odluke izuzme ta nekretnina ukupna vrijednost ostalih pet nekretnina bila 74 948 eura. Predlažemo donošenju takve odluke da se kupi pet katastarskih čestica po toj spomenutoj cijeni i da se sklopi ugovor. Ova šesta da se izuzme odnosno da se ne kupuje i ova ranija odluka da se stavi van snage pa da se donese nova odluka jer je puno vremena i prošlo od samog donošenja odluke odnosno prošlo je skoro dvije i pol godine.

Stjepan Topalović: Zahvaljujem pročelniku Marku, čuli ste izlaganje o kupnji nekretnine. Znači ova odluka je važeća, cijena važeća, pet čestica, odnosno odluka koju ste dobili prije početka same sjednice. Otvaram raspravu. Ako nema prijavljenih dajem na usvajanje ovu Odluku o kupnji nekretnine. Tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćena Odluka o kupnji nekretnine sa 9 glasova „za“.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 9. sjednici održanoj 24. svibnja 2022. godine, temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), donijelo je jednoglasno sa 9 glasova „za“

ODLUKU o kupnji nekretnine

Ad 2. Prijedlog odluke o financijskoj potpori za mladomisnike.

Josip Šarić: Mi smo imali, ja bih rekao jednu dobru naviku. Živimo kao grad sa zajednicom, pa i sa našom župom. Imali smo u praksi da svim našim mladomisnicima platimo odnosno damo novčanu potporu za organiziranje mlade mise. Znamo kao svi vjernici i katolici da je to veliki događaj veliki događaj za mladomisnika osobno i za njegovu obitelj. To je veliki događaj i za zajednicu i za nas kao grad. Svim mladomisnicima mi smo do sada davali potporu otprilike u visini dvadeset tisuća kuna, pa predlažem da donesemo takvu odluku sobzirom da to prelazi ovlasti gradonačelnika. Nemamo takvu odluku za naše buduće mladomisnike u množini. Imamo ih sada dvojicu u Otoku Antuna Nikolića i u Komletincima Matu Perkovića. Ova bi se odluka odnosila po svom sadržaju i na buduće mladomisnike. Osim njih dvojice nemamo mladomisnika skoro na vidiku. Mislim da je to jedna lijepa gesta, kako smo to sve inače činili sve ove godine do sada. Uvijek mladu misu priprema, na neki način, cijelo mjesto. Svi se angažiraju oko toga, a mi smo dio naše zajednice, mi kao grad držim da bi uvijek trebali biti na pomoći i koristiti našim sugrađanima, a u ovom slučaju našim mladomisnicima. Znači prijedlog je da taj iznos bude dvadeset tisuća kuna i da to ne mijenjamo jer smo i ranijim mladomisnicima davali potporu u tom iznosu, a ta se potpora u pravilu odnosi na plaćanje korištenja dvorane u Poduzetničkoj zoni.

Stjepan Topalović: Otvaram raspravu. Ima li kakvih pitanja po ovome? Ako nema, molim da se dizanjem ruke izjasnite o donaciji za mladomisnike koja je u vrijednosti dvadeset tisuća kuna. Tko je „za“, „protiv“ ili „suzdržan“? Utvrđujem da je jednoglasno prihvaćena zamolbe za donaciju mladomisničke mise od dvadeset tisuća kuna sa 9 glasova „za“.

Gradsko vijeće Grada Otoka na 9. sjednici održanoj 24. svibnja 2022. godine, temeljem članka 21. Statuta Grada Otoka (Službeni vjesnik Vukovarsko-srijemske županije, broj 14/09, 4/13, 6/18 i Službeni vjesnik Grada Otoka, broj 2/20, 2/21 i 3/21), donijelo je jednoglasno sa 9 glasova „za“

ODLUKU

I.

Mladomisnicima iz Otoka i Komletinaca Grad Otok će isplatiti jednokratnu potporu u iznosu 20.000,00 kuna, u svrhu podmirenja dijela troškova organiziranja mladomisničkog slavlja odnosno podmirenja troškova korištenja dvorane u Poduzetničkoj zoni u Otoku.

Stjepan Topalović: Dnevni red smo iscrpili, zahvaljujem se svima. Gradonačelniku hvala, pročelnicima, Jeleni i vama kolege i kolegice iz gradske uprave.

Sjednica završila u 14,45 sati.

TAJNIK GRADSKOG VIJEĆA

Mirko Martinović

PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Stjepan Topalović

ZAPISNIČAR

Marija Vuković