



V. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
GRADA OTOKA

1. KORIŠTENJE I NAMJENA
POVRŠINA

TUMAČ ZNAKOVA

GRANICE

OPĆINSKA GRANICA

GRANICA NASELJA

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

NEIZGRAĐENI I UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

IZDOVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA -

IZGRAĐENI DIO

IZDOVOJENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA -

NEIZGRAĐENI I UREĐENI DIO

IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA -

SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA

NEIZGRAĐENI I UREĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA -

SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA/POSLOVNA

GOSPODARSKA NAMJENA -

POVRŠINE ZA POLJOPRIVREDNU DJELATNOST

GOSPODARSKA NAMJENA - POVRŠINE ZA ISKORIŠĆAVANJE MINERALNIH SIROVINA

E1 - EKSPLOATACIJSKO POLJE UGLJIKOVODIKA (EPU)

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA KOMUNALNO-SERVISNA

IZDOVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA U FUNKCIJI UREĐENJA

(VR - VIROVI, CT - ČISTINE)

SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA

POLJOPRIVREDNO TLO ISKLJUČIVO OSNOVNE NAMJENE

OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO

VRIJEDNO OBRADIVO TLO

OSTALA OBRADIVA TLA

VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA
GRAD OTOK

Naziv prostornog plana:
V. IZMJENE I DOPUNE
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA OTOKA

Naziv kartografskog prikaza:
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: 1. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000

Odluka Gradskog vijeća Grada Otoka o izradi
V. Izmjena i dopuna PPUG-a Otoka:
"Službeni vjesnik" Grada Otoka, broj 4/22 i 11/22

Javna rasprava objavljena je: 10. veljače 2023. godine Javni uvid održan: od 16. do 24. veljače 2023. godine

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

M.P. Josip Šarić, dipl.ing.

Suglasnost na plan:
JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VUKOVARSKO - SRIJEMSKJE ŽUPANIJE
mišljenje temeljem članka 107. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 68/17, 114/18, 39/19 i 98/19) da je Konačni prijedlog V. izmjena i
dopuna Prostornog plana uređenja Grada Otoka usklađen sa Prostornim planom Vukovarsko - srijemske županije
(klasa: 350-02/22-01/05, urbroj: 2195-94/05-23-6 od 19. ožujka 2023. godine)

Pečat pravne osobe koja je izradila plan: Odgovorna osoba:

M.P. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.

Pečat odgovorne voditeljice izrade plana: Odgovorna voditeljica izrade Nacrta prijedloga
V. Izmjena i dopuna PPUG-a Otoka:

M.P. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim CPA d.o.o. u izradi plana:
1. Neda Kaminski - Kirš, dipl.ing.arh.
2. Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
3. mr.sc. Zrinka Tadić, dipl.ing.arh.
4. Dora Dolečki Glasinović, dipl.ing.arh.

Pečat Gradskog vijeća Grada Otoka: Predsjednik Gradskog vijeća Grada Otoka:

M.P. Stjepan Topalović

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime, potpis) M.P.

- Š1 GOSPODARSKA ŠUMA
Š3 ŠUMA POSEBNE NAMJENE
PS OSTALO POLJOPRIVREDNO TLO, ŠUME I ŠUMSKO ZEMLJIŠTE
VODNE POVRŠINE
GROBLJE
ZAHVATI U PROSTORU U FUNKCIJI UREĐENJA I PREZENTACIJE
PRIRODNIH VRIJEDNOSTI U PODRUČJU ČISTINE - VIROVI - LOŽE
(NAČELNE LOKACIJE)
A - ADRENALINSKI PARK (A1, A2 - ALTERNATIVNE LOKACIJE)
VD - VODENICA
ZL - ZIP-LINE
VM - VISEĆI MOST
GOSPODARENJE OTPADOM
RD - RECIKLAŽNO DVORIŠTE
GO - RECIKLAŽNO DVORIŠTE GRAĐEVINSKOG OTPADA
K - KOMPOSTANA
PROMET
CESTOVNI PROMET
DRŽAVNA CESTA
ŽUPANIJSKA CESTA
PLANIRANA CESTA
MOST
ŽELJEŽNIČKI PROMET
ŽELJEŽNIČKA PRUGA ZA REGIONALNI PROMET (R105)
ŽELJEŽNIČKI KOLODVOR

